

**РЕШЕНИЕ № 81**  
**25.04.2019 год.**

Разрешение за изработване на Подробен устройствен план /ПУП/ - План за застрояване /ПЗ/ за промяна предназначение на земеделска земя за неземеделски нужди за ПИ с идентификатор 14218.199.108 по КК на гр. Габрово, местност „Чукара Кряковци“

На основание чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА, чл. 124а, ал. 1 и чл. 124б, ал. 1 от ЗУТ, Общински съвет – Габрово РЕШИ:

Разрешава изработване чрез възлагане от заинтересованите лица на Подробен устройствен план – План за застрояване за ПИ с идентификатор 14218.199.108 по КК на гр. Габрово, местност „Чукара Кряковци“, във връзка с промяна предназначение на земеделска земя за неземеделски нужди - за „жилищно строителство“ и при необходимост парцеларни планове за трасетата на довеждащите инженерни мрежи.

Изработването на ПУП да се извърши при спазване на следните условия:

- Обхват на плана: ПИ с идентификатор 14218.199.108 по КК на гр. Габрово и съседните поземлени имоти;

- Подробен устройствен план да се изработи като план за застрояване и при необходимост парцеларни планове за трасетата на довеждащите инженерни мрежи;

- Подробните устройствени планове да бъдат съобразени с разпоредбите на ЗУТ, Наредба № 7 за правила и нормативи за устройство на отделните видове територии и устройствени зони, Наредба № 8 за обема и съдържанието на устройствените планове, както и всички специализирани закони и подзаконови актове, касаещи устройството на територията;

- Подробният устройствен план да се изработи при условията на чл. 109, ал. 1, т. 3 от ЗУТ, във връзка с чл. 24, ал. 1 от ЗОЗЗ;

- Подробните устройствени планове да се представят за разглеждане в Община Габрово в шестмесечен срок от датата на разрешаването им.

2. Одобрява задание за изработване на Подробен устройствен план – План за застрояване за ПИ с идентификатор 14218.199.108 по КК на гр. Габрово, местност „Чукара Кряковци“, във връзка с промяна предназначение на земеделска земя за неземеделски нужди- „за жилищно строителство“.

Приложение:

1. Искане вх. № АУ-02-08-8/08.04.2019 г. от Николай Челебиев-пълномощник на Евгения Драганова;
2. Задание за изработване на ПУП;
3. Препис от Протокол № 8/09.04.2019 г. на ОЕСУТ при Община Габрово;
4. Нотариален акт, вписан с вх. № 3813 от 27.12.2018 г., акт № 114, т. XI в АВ-Служба по вписванията-Габрово;
5. Скица № 15-23607-15.01.2019 г. на СГКК-Габрово;
6. Становище-изх. № 267(1)/29.01.2019 г. на РИОСВ – Велико Търново;

