

**РЕШЕНИЕ № 65**  
**25.03.2021 год.**

Продажба на недвижим имот – частна общинска собственост по реда на чл. 45, ал. 2 от НУРУЖННОЖ (Апартамент № 35, ет. 6, ул. Младост № 1, гр. Габрово)

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 47, ал. 1, т. 3 от ЗОС, чл. 43, ал. 1 от НУРУЖННОЖ и във връзка с Решение № 236/29.10.2020 г. на Общински съвет - Габрово, Общински съвет - Габрово РЕШИ:

1. Да се извърши продажба на общинско жилище, актувано с АОС № 2555/09.02.2021 г., вписан в Служба по вписванията град Габрово под вх. рег. № 293/12.02.2021 г. Акт №163, том I, дело 139, дв. вх. 292, имотна партида 73 601, намиращо се в гр. Габрово – Апартамент №35, ет. 6, ул. Младост № 1, гр. Габрово, представляващ самостоятелен обект с идентификатор 14218.501.445.1.35 (едно четири две едно осем точка пет нула едно точка четири четири пет точка едно точка три пет) по кадастралната карта и кадастрални регистри на град Габрово, със застроена площ 49.23 кв.м.(четиридесет и девет кв.м и двадесет и три кв.дм.), състоящ се от една стая, кухня, санитарен възел, килер, входно антре и една тераса, при съседни самостоятелни обекти на апартамента в сградата: на същия етаж – 14218.501.445.1.34; 14218.501.445.1.36; под обекта – 14218.501.445.1.29; над обекта – 14218.445.1.41, заедно с прилежащата маза №34 (тридесет и четири) с площ 3.00 кв.м.(три), при граници: отгоре – маза; отдолу – терен; север – коридор; изток – маза на ап.№64; юг – маза на ап. №59; запад – коридор, 1.142 % (един процент сто четиридесет и две хилядни) идеални части от общите части на сградата, равняващи се на 10.95 кв.м.(десет кв.м и деветдесет и пет кв.дм.) кв.м. и заедно с правото на строеж върху УПИ I – жил.строителство и обществено обслужване от кв. 50 по плана на гр. Габрово – I етап, II част, на наемателят Николина Мотева, при цена 33 220 лв. (тридесет и три хиляди двеста и двадесет) лева, в т.ч. 28 220.00 лв. за сграда и 5 000 лв. за право на строеж.

Купувачът дължи и всички данъци и такси по сделката.

Цената да се изплати еднократно, в едномесечен срок от влизане в сила на заповедта на кмета за определяне на купувач.

2. Възлага на Кмета на Община Габрово в шестмесечен срок от вземане на решението да извърши всички необходими действия предвидени в чл.45 от НУРУЖННОЖ за правилното и законосъобразно извършване продажбата на жилището.

Приложение: Схема и АОС №2555/09.02.2021 г

ПРЕДСЕДАТЕЛ ОБС:       /п/  
                                          /инж. К. Кунев/

ПРОТОКОЛИСТ:       /п/  
                                          /Р. Русева/