РЕШЕНИЕ № 64
25.03.2021 год.

Продажба на недвижим имот – частна общинска собственост
по реда на чл. 45, ал. 2 от НУРУЖННОЖ
(Апартамент № 63, ет. 5, вх. А, ул. Младост № 5, гр. Габрово)

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 47, ал. 1, т. 3 от ЗОС, чл. 43, ал. 1 от НУРУЖННОЖ и във връзка с Решение № 186/27.08.2020 г. на Общински съвет - Габрово, Общински съвет - Габрово РЕШИ:

1. Да се извърши продажба на общинско жилище, актувано с АОС № 2549/26.01.2021 г., вписан в Служба по вписванията град Габрово под вх. рег. № 194/03.02.2021 г. Акт № 99, том I, дело 101, дв. вх. 193, имотна партида 73 484, намиращо се в гр. Габрово – Апартамент № 63(5а), ет. 5, вх. А, ул. Младост № 5, представляващ самостоятелен обект с идентификатор 14218.501.438.1.46 (едно четири две едно осем точка пет нула едно точка четири три осем точка едно точка четири шест) по кадастралната карта и кадастрални регистри на град Габрово, със застроена площ 63.36 (шестдесет и три кв.м и тридесет и шест кв.дм.) кв.м., състоящ се от три стаи, кухня, санитарен възел, килер, и коридор, при съседни самостоятелни обекти в сградата: на същия етаж – 14218.501.438.1.45; 14218.501.438.1.40; под обекта – 14218.501.438.1.39; над обекта – 14218.501.438.1.56; 14218.501.438.1.55; 14218.501.438.1.47, заедно с прилежащата маза № 29 (двадесет и девет) – по арх. проект, с площ 4.70 кв.м. (четири кв.м и седемдесет кв.дм.), при граници: отгоре – ет. 1 - ап. 60; отдолу – няма; северозапад – маза № 30 по арх. проект; югоизток – маза на ап. № 28 по арх. проект; югозапад - улица; североизток – коридор, заедно с 0.926 % (нула процента, деветстотин двадесет и шест хилядни) идеални части от общите части на сградата, равняващи се на 12.84 кв.м.(дванадесет кв.м и осемдесет и четири кв.дм.) и заедно с правото на строеж върху УПИ I – за обществено жил. строителство от кв. 48 по плана на гр. Габрово, I етап, II част, на наемателите Дамян Балевски, Красимира Балевска, Маринела Балевска, Добрин Балевски и Радостина Балевска, при цена 43 180 лв. (четиридесет и три хиляди сто и осемдесет лева), в т.ч. 36 670.00 лв. за сграда и 6 510 лв. за право на строеж.

Купувачът дължи и всички данъци и такси по сделката.

Цената да се изплати еднократно, в едномесечен срок от влизане в сила на заповедта на кмета за определяне на купувач.

2. Възлага на Кмета на Община Габрово в шестмесечен срок от вземане на решението да извърши всички необходими действия за правилното и законосъобразно извършване продажбата на жилището.

Приложение: Схема и АОС №2549/26.01.2021 г.

ПРЕДСЕДАТЕЛ ОбС: /п/
/инж. К. Кунев/

ПРОТОКОЛИСТ: /п/
/Р. Русева/