

## РЕШЕНИЕ № 39

25.02.2016 год.

Продажба на недвижим имот – частна общинска собственост (бивша кафе-сладкарница „Рачо и Дешка”)

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 35, ал. 1 от ЗОС, във връзка чл. 46, ал. 1, т. 1 и чл. 56, ал. 1 и ал. 4 от НРПУРОИ на Общински съвет - Габрово, Общински съвет – Габрово РЕШИ:

1. Да се извърши продажба чрез публичен търг с явно наддаване на недвижим имот – частна общинска собственост, актуван с АОС №1630/10.08.2012 г., представляващ Кафе-аперитив, разположен в партерния етаж на жилищна сграда на ул. ”Св.св.Кирил и Методий” № 13-15, обособяващ Самостоятелен обект с идентификатор 14218.505.631.7.12 по КК на гр. Габрово, със застроена площ 203 кв.м., при граници: На същия етаж: Няма; Под обекта: Няма; Над обекта: 14218.505.631.7.2, заедно с 11.381 % идеални части от общите части на сградата и правото на строеж върху УПИ I - за жилищно строителство, търговия, обществено хранене, куклен театър от кв. 175 по плана на гр. Габрово, II етап, III част. Функционално предназначение: За търговска дейност, при начална тръжна цена 176 300 (сто седемдесет и шест хиляди и триста) лв., в т.ч. за сграда – 134 440 (сто тридесет и четири хиляди четиристотин и четиридесет) лв. и 41 860 (четиридесет и една хиляди осемстотин и шестдесет) лв. за право на строеж.

Имотът се намира в първа зона на гр. Габрово.

Купувачът дължи и всички данъци и такси по сделката.

Цената, достигната на търга да се изплати еднократно, в едномесечен срок от влизане в сила на заповедта на кмета за определяне на купувач.

2. Възлага на кмета на Община Габрово, в шестмесечен срок от вземане на Решението, да извърши всички действия за правилното му и законосъобразно изпълнение.

Приложение: Схема и АОС № 1630/10.08.2012 г.

ПРЕДСЕДАТЕЛ ОБС:           /п/  
  /Л. Георгиева/

ПРОТОКОЛИСТ:           /п/  
  /Р. Русева/