

РЕШЕНИЕ № 206

24.09.2020 год.

Продажба на недвижим имот – частна общинска собственост
по реда на чл. 45, ал. 2 от НУРУЖННОЖ
(Апартамент № 48, ет. 8, ул. Свищовска № 73, гр. Габрово)

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 8, ал. 9 и чл. 47, ал. 1, т. 3 от ЗОС, чл. 2а, ал. 2 от НРПУРОИ, чл. 45, ал. 2 от НУРУЖННОЖ и във връзка с Решение № 120/28.05.2020 г. на Общински съвет - Габрово, Общински съвет - Габрово РЕШИ:

1. Допълва Програмата за придобиване, управление и разпореждане с общинска собственост през 2020 г. приета с т. 2 от Решение № 2/30.01.2020 г. на Общински съвет - Габрово, в Раздел III - Имоти – частна собственост, определени за продажба по реда на чл. 35 и учредяване право на строеж по чл. 37 от ЗОС, точка 2.2 - Продажба на жилища на наематели, включва Апартамент № 48, ет. 8, блок „Малчика“, улица Свищовска № 73, гр. Габрово, със застроена площ 62.87 кв. м.

2. Да се извърши продажба на общинско жилище, актувано с АОС № 2520/13.08.2020 г., вписан в Служба по вписванията град Габрово под вх. рег. № 1800/17.08.2020 г. Акт № 92, том VI, дело 713, дв.вх. 1793, имотна партида 71 790, намиращо се в гр. Габрово – Апартамент № 48, ет. 8, блок „Малчика“, улица Свищовска № 73, гр. Габрово, представляващ самостоятелен обект с идентификатор 14218.501.448.2.48 (едно четири две едно осем точка пет нула едно точка четири четири осем точка две точка четири осем) по кадастралната карта и кадастрални регистри на град. Габрово, със застроена площ - 62.87 (шестдесет и два кв.м и осемдесет и седем кв.дм.) кв.м., състоящ се от две стаи, кухня, санитарен възел, входно антре и две тераси, при при съседни самостоятелни обекти в сградата: На същия етаж - 14218.501.448.2.47; Под обекта - 14218.501.448.2.42; Над обекта - 14218.501.448.2.54, заедно с прилежащата маза № 48 (четиридесет и осем), с площ 4.08 (четири кв.м и осем кв.дм.) кв.м. и граници: североизток - общо помещение; югоизток - маза на Ап. № 69; северозапад - коридор; югоизток - маза на Ап. № 60, заедно с правото на строеж върху УПИ I - жил.строителство и обществено обслужване от кв. 50 по плана на гр. Габрово - I етап, II част, на наемателите Галина Градинарова и Християн Петров, при цена 28 350.00 (двадесет и осем хиляди триста и петдесет) лева, т.е. 450.93 лв. за 1 кв.м., в т.ч. 21 940.00 лв. за сграда и 6 410.00 лв. за право на строеж.

Купувачът дължи и всички данъци и такси по сделката.

Цената да се изплати еднократно, в едномесечен срок от влизане в сила на заповедта на кмета за определяне на купувач.

3. Възлага на Кмета на Община Габрово в шестмесечен срок от вземане на решението да извърши всички необходими действия предвидени в чл. 45 от НУРУЖННОЖ за правилното и законосъобразно извършване продажбата на жилището.

Приложение: 1. Схема

2. АОС №2520/13.08.2020 г.

ПРЕДСЕДАТЕЛ ОБС: /п/
/инж. К. Кунев/

ПРОТОКОЛИСТ: /п/
/Р. Русева/