

РЕШЕНИЕ № 203
24.09.2020 год.

Продажба на имот – частна общинска собственост (Заведение за хранене и
развлечение и Приемателен пункт, с. Новаковци, общ. Габрово)

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 8, ал. 9 и чл. 35, ал. 1 от ЗОС, чл. 46, ал. 1, т. 1 и чл. 56, ал. 1 от НРПУРОИ на Общински съвет – Габрово, Общински съвет – Габрово РЕШИ:

1. Допълва Програмата за придобиване, управление и разпореждане с общинска собственост през 2020 г. приета с т. 2 от Решение № 2/30.01.2020 г. на Общински съвет - Габрово, в Раздел III - Имоти – частна собственост, определени за продажба по реда на чл. 35 чл. и чл. 37 от ЗОС, точка 1. Продажба на урегулирани поземлени имоти и сгради, включва - Заведение за хранене и развлечения (ЗХР) и Приемателен пункт, построени с отстъпено право на строеж върху УПИ II от кв. 28 по плана на с. Новаковци, общ. Габрово.

2. Да се извърши продажба чрез публичен търг с явно наддаване на имоти - частна общинска собственост при обща начална тръжна цена 25 580.00 (двадесет и пет хиляди петстотин и осемдесет) лв. без ДДС за следните обекти, заедно с правото на строеж

– Заведение за хранене и развлечения (ЗХР) със самостоятелен вход от север, находящо се в масивна сграда на един етаж, построена в УПИ II от кв. 28 по плана на с. Новаковци, общ. Габрово, със застроена площ 154 (сто петдесет и четири) кв.м. при граници: отгоре-покрив; отдолу-собствени складове; изток-магазин; юг-двор към улица с о.т.15-101; запад-приемателен пункт и двор към улица с о.т. 14.15; север – двор към улица с о.т. 14-69, заедно с прилежащите складове в сутерена със застроена площ 178 (сто седемдесет и осем) кв.м., които са под заведението и частично под магазина, като единствения подход за тях е от коридора на ЗХР, при граници: горе-ЗХР и магазин; долу - терен; изток-терен;юг-терен; запад-терен; север-терен и заедно с прилежащите 60.82 % идеални части от общите части на сградата и правото на строеж върху терена. Обектът и прилежащите му складове са актувани с акт за частна общинска собственост № 1374/29.10.2009 г, вписан в том X-165, вх. № 3063/04.11.2009 г., вх. № 8183 в Агенция по вписванията, Служба по вписванията гр. Габрово.

– Приемателен пункт със самостоятелен вход от запад, находящ се в масивна сграда на един етаж, построена в УПИ II от кв. 28 по плана на с. Новаковци, община Габрово със застроена площ на обекта: 64.00 (шестдесет и четири) кв.м. при граници: отгоре – покрив; отдолу – терен; изток – ЗХР; юг – двор към улица с о.т. 15-101; запад – двор към улица с о.т.14-15; север – ЗХР, заедно с прилежащите 14.93% идеални части от общите части на сградата и правото на строеж върху терена. Приемателният пункт е актуван с акт за частна общинска собственост № 1375/29.10.2009 г, вписан в том X-166, вх. № 3064/04.11.2009 г., вх. № 8184 в Агенция по вписванията, Служба по вписванията гр. Габрово.

Купувачът дължи и всички данъци и такси по сделката.

Цената да се изплати еднократно, в едномесечен срок от влизане в сила на заповедта на кмета за определяне на купувач.

3. Възлага на кмета на Община Габрово, в шестмесечен срок от вземане на Решението, да извърши всички действия за правилното му и законосъобразно изпълнение.

Приложение: 1. АОС №1374/29.10.2009 г.
2. АОС №1375/29.10.2009 г.
3. Скица

ПРЕДСЕДАТЕЛ ОБС: /п/
 /инж. К. Кунев/

ПРОТОКОЛИСТ: /п/
 /Р. Русева/