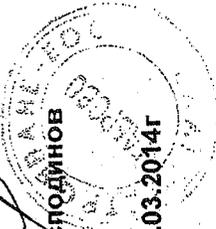


АКТИВ		ПАСИВ	
Текуща година	Предишната година	Текуща година	Предишната година
РАЗДЕЛИ ПРУПИ СТАНИ		РАЗДЕЛИ ПРУПИ СТАНИ	
А. ЗАПИСАН, НО НЕВНЕСЕН КАПИТАЛ		А. СОБСТВЕН КАПИТАЛ	
		I. Записан капитал	45
Б. НЕТЕКУЩИ/ДЪЛГОТРАЙНИ АКТИВИ		III. Резерв от последващи оценки	
I. Нематериални активи		IV. Резерви	1033
II. Дълготрайни материални активи	626	Други резерви	1033
Земни и сгради	272	V. Натрупана печалба/заг./от мин.год.	12
Земни	354	Неразпределена печалба	12
Сгради	73	VI. Текуща печалба /загуба/	163
Машини, производств. обор. и апаратура	251	ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ А:	1961
Съоръжения и други	950	Б. ПРОВИЗИИ И СХОДНИ ЗАДЪЛЖ.	
Предост. ав. и ДМА в проц. на изграждане		В. ЗАДЪЛЖЕНИЯ	
Общо за група II:		Получени аванси	2
III. Дългосрочни финансови активи	33	В т.ч. над 1 год.	2
IV. Отсрочени данъци	983	Задължения към доставчици	23
ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ Б:	256	до 1 г.	192
В. ТЕКУЩИ /КРАТКОТРАЙНИ/ АКТИВИ	78	Други задължения	272
I. Материални запаси	256	до 1 г.	272
Суровини и материали	206	до 1 г.	
Стоки	50	41 в т.ч.	
Общо за група I:	256	140 към персонала	117
II. Вземания	734	до 1 г.	178
Вземания от клиенти и доставчици	642	706 Осигурителни задължения	37
до 1 г.		656 до 1 г.	57
над 1 г.		50 Данъчни задължения	16
Други вземания	78	81 до 1 г.	15
до 1 г.		71 ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ В:	215
над 1 г.		10 до 1 г.	
Общо за група II:	720	787 Г. ФИНАНСИР. И ПРИХ. ЗА БЪД. ПЕР.	10
III. Инвестиции	227	в т.ч.	
IV. Парични средства	2	Финансирания	10
Касови наличности в лв	181	Приходи за бъдещи периоди	
Касови наличности във валута/лв равн./	44	СУМА НА ПАСИВА (А+Б+В+Г)	2186
Разплащателни сметки	227		
Блокирани парични средства	1203		
Общо за група IV:	1203		
ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ В:	2186		
Г. РАЗХОДИ ЗА БЪДЕЩИ ПЕРИОДИ			
СУМА НА АКТИВА (А+Б+В+Г)	2186		



Съставил:
Цонка Иванова Недева
Дата: 28.02.2014г.
Регистриран офис

Действител:
Дамьян Андрей Г. Господинов
Регистриран офис

Рег. одитор:
/проф. Дамьян Дамьянов/

ГФО е приет на 07.03.2014г

ОТЧЕТ ЗА ПРИХОДИТЕ И РАЗХОДИТЕ НА "БЛАГОУСТРОЯВАНЕ" ЕООД гр.ГАБРОВО ЗА 2013 г

НАИМЕНОВАНИЕ НА РАЗХОДИТЕ	ХИЛ.ЛВ		НАИМЕНОВАНИЕ НА ПРИХОДИТЕ	ХИЛ.ЛВ	
	Текуща година	Предх. година към 31.12		Текуща година	Предх. година към 31.12
А. РАЗХОДИ			А. ПРИХОДИ		
I. Разходи за оперативна дейност			I. Приходи от оперативна дейност		
- Разходи за суров., материали и външни усл.	1391	1535	Нетни приходи от продажба на:	3162	3604
Суровини и материали	1022	1190	- Стоки	423	651
Външни услуги	369	345	- Услуги;	2739	2953
- Разходи за персонала	1181	1152	Р-ди за придоб. на активи по стол.нач.	19	
В Т.Ч.			Други приходи	102	128
Разходи за възнаграждения	1102	975	в т.ч. приходи от финансиране	84	51
Разходи за осигуровки	178	177	Общо за група I:	3283	3732
- Разходи за амортизация и обезценка	167	186	III. Извънредни приходи	4	
Разходи за амортизация и обезценка на ДМНА	167	186	Общо прих. от опер. дейност (I+II+III)	3287	3732
В Т.Ч.			Др. лихви и фин. приходи	7	2
Разходи за амортизация	167	186	Общо приходи	3294	3734
- Други разходи	373	794			
В Т.Ч.					
Балансова стойност на продадените активи	339	650			
Общо за група I:	3112	3667			
II. Финансови разходи					
Разходи за лихви и др. финансови разходи	1	1			
Общо за група II:	1	1			
Б. ОБЩО РАЗХОДИ (I + II + III)	3113	3668			
В. СЧЕТ. ПЕЧАЛБА ОБЩО ПРИХ.-ОБЩО РАЗХ.	181	66			
IV. РАЗХОДИ ЗА ДАНЪЦИ ОТ ПЕЧАЛБАТА	18	10			
V. Др. данъци, алтернативни на корпор. дан.					
Г. ПЕЧАЛБА (В - IV-V)	163	56			
ВСИЧКО (Общо разходи +IV+V +Г)	3294	3734			

Съставител:
/Ц.Недева/

Управител:
/инж.А.Господинов/
/Ц.Недева/

Регистриран одитор:
проф.Д.Дамянов/

0246 Дамян Дамянов
Регистриран одитор

ОТЧЕТ ЗА СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ
на
БЛАГОУСТРОЯВАНЕ ЕООД ГАБРОВО КЪМ 31.12.2013 г

Показатели	Записан капитал	Премии от емисия	Резерв от последв. оценки	Резерви				Финанс. резултат		Текуща печалба /загуба/	Общо собствено капитал
				Законови	Резерв свърз. с изкуп. собств. акции	Резерв съгл. учред. акт	Други резерви	от минали години	непокр. загуба		
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	
Салдо в началото на отчетния период	45		709			976	68			1798	
изменения в т. ч.											
намаление											
финансов резултат											
за текущия период										163	
Разпределение на печалба											
в т.ч. за дивиденди						57	-57				
Други изменения в собств. капитал			-1								
	45		708			1033	12		163	1961	

Управител:

инж. Андрей Генчев Господинов

Съставител:

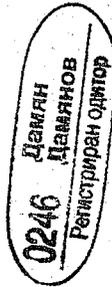
Цонка Иванова Недева

Регистриран одитор:

проф. Дамян Дамянов

Дата: 28.02.2014 г

(Signatures)



До
Управителя
на "Благоустрояване" – ЕООД
Г а б р о в о

Д о к л а д

за резултатите от проверката и заверката на годишния финансов отчет на „Благоустрояване” - ЕООД гр. Габрово от регистрирания дипломиран експерт-счетоводител ДАМЯН НИКОЛОВ ДАМЯНОВ, диплома № 0246, адрес гр. Свищов, ул. Алеко Константинов № 9, дом. тел. 0631/6-43-73, моб.тел. 0888 25 26 02.

Уважаемо общо събрание,

въз основа на извършен одит за отчетната 2013 година се установи, че при отразяване на отчетните обекти не са допуснати грешки, пропуски и отклонения от изискванията на Закона за счетоводството, Примерния националния сметкоплан, Националните счетоводни и одиторски стандарти, както и на други закони и подзаконовни нормативни актове, поради което заверявам без резерви годишния финансов отчет на "Благоустрояване" – ЕООД гр. Габрово.

В счетоводния баланс са отразени всеобхватно балансовите статии на актива и пасива, а в отчета за приходите и разходите се установява съпоставимост на разходите и приходите на база текущото счетоводно начисляване за отчетния период като не се допуска компенсиране на статии на актива и пасива, и статии на разходите и приходите, което е в съответствие с т. 6.1 и т. 6.2 от Счетоводен стандарт

1 Представяне на финансови отчети.

Сделките и събитията са отразени документално с първични счетоводни документи. Не се установяват различия в счетоводната политика в сравнение с предходния отчетен период.

Начислени са неизползваните компенсируеми отпуски за отчетната година.

Преобразувана е счетоводната печалба в данъчната декларация.

Финансовото състояние и финансовите резултати се характеризират със следните показатели:

1. Показатели за рентабилност :

Коефициентът на рентабилност на приходите от продажби като отношение на счетоводната печалба и нетния размер на приходите от продажби е положителен 0,0572 а в процент 5,72 %.

Счетоводната печалба се образува както следва:

Показатели	хил. лв.	процент
Приходи и разходи от обичайна дейност:		
- приходи и разходи от дейността	171	94,48
- финансови приходи и разходи	6	3,31
Извънредни приходи и разходи	4	2,21
Всичко	181	100,00

Коефициентът на рентабилност на собствения капитал като отношение на печалбата към собствения капитал е 0,083, което показва възможности за поддържане на капитала в предприятието.

Коефициентът на рентабилност на пасивите като отношение на печалбата за текущия период и дългосрочните и краткосрочните пасиви е 0,7581, което показва, че пасивите могат да се погасят с печалбата от текущата година 75,81%.

Коефициентът на капитализация на активите като отношение на печалбата и реалните активи е 0,0745, а в процент 7,45 %. Счита се, че капиталът се поддържа, когато в края на отчетния период активите се увеличават или са колкото в началото на годината. В предприятието реалните активи се увеличават с 7,45 % в сравнение с предходната година.

2. Показатели за ефективност :

Коефициентът на ефективност на разходите като отношение на приходите и разходите е 1,058, а **коефициентът на ефективност на приходите** като отношение на разходите и приходите е 0,945

При първия коефициент всяко нарастване над единица, а при втория всяко намаляване под единица изразява положителна ефективност на разходите и приходите, каквато тенденция се установява в предприятието.

3. Показатели за ликвидност :

Коефициентът на обща ликвидност като отношение на краткотрайните активи и краткосрочните задължения е 5,59. За общ коефициент за сравнение се приема единица. Следователно увеличението над единица и 4,59 пункта, което показва, че предприятието няма затруднения при посрещане на своите регулярни краткосрочни задължения.

Коефициентът на бърза ликвидност като отношение на краткосрочните вземания, краткосрочните инвестиции и паричните средства към краткосрочните задължения е 4,40. За общ коефициент за сравнение се взема единица. Увеличението над единица е значително и показва също добри възможности за посрещане на регулярните текущи задължения.

Коефициентът на незабавна ликвидност като отношение на краткосрочните инвестиции и паричните средства към краткосрочните задължения е 1,055 Или предприятието може да посреща своите текущи задължения в размер на 215 хил.лв. с наличните парични средства към 31 декември 2013 година в размер на 227 хил.лв в процент 105,50 %. Предприятието има краткосрочни вземания общо в размер на 720 хил.лв., от които вземания от клиенти в размер на 642 хил.лв и други вземания 78 хил.лв които, ако се инкасират ще се подобри още коефициентът на незабавна ликвидност.

Коефициентът на абсолютна ликвидност като отношение на паричните средства към краткосрочните задължения е също 1,055, а в процент 105,50 %, тъй като предприятието няма краткосрочни инвестиции и затова цифровите данни на предходния и този показател съвпадат.

3. Показатели за финансова автономност :

Коефициентът на финансова автономност като отношение на собствения капитал и пасивите е 9,12. За критично отношение за този показател се приема 0,33 пункта. Следователно предприятието има финансова автономност 27,63 пъти над критичната и общоприетата в стопанската практика.

Коефициентът на задлъжнялост като отношение на пасивите и собствения капитал е 0,1096 което показва , че задлъжнялостта има 10,96 % относителен дял в собствения капитал на предприятието.

5. Показатели за обръщаемостта на краткотрайните материални активи :

Времетраенето на един оборот като отношение на средната наличност на краткотрайните материални активи х 360 и нетният размер на приходите от продажби е 22,54 дни, а броят на оборотите като отношение на нетния размер на приходите от продажби и средната наличност на краткотрайните материални активи е 15,96 пъти, което показва, че обръщаемостта за този вид отрасъл е много добра.

6. Показатели за вземанията и за погасяване на на задълженията:

Периодът на събиране на вземанията от продажба като отношение на средната наличност на вземанията от клиенти по отчетна стойност х 360 и нетният размер на приходите от продажби е 85,78 дни, което показва, че събираемостта на вземанията не е в нормални граници.

Периодът на погасяване на задълженията към доставчици като отношение на средната наличност на задълженията към доставчици и сумата на доставките е 17,34 дни, което показва че задълженията към доставчиците се изплащат в нормални граници.

З а к л ю ч е н и е

- Предприятието е действащо и ще остане действащо в обозримото бъдеще;
- Капитализацията на активите е налице ;
- Положителна е ефективността на разходите и приходите ;
- Посрещането на регулярните текущи задължения е добро ;
- Финансовата автономност е над границите на общоприетата в стопанската практика
- Обръщаемостта на краткотрайните материални активи е добра ;
- Периодът на събиране на вземанията подлежи на подобряване ;
- Резултатът от отчетния период е печалба в размер на 163 хил.лв.

13 март 2014 година
(znedeva@abv.bg)

Регистриран одитор:

ПЗЛБ Дамян

"БЛАГОУСТРОЯВАНЕ" - ЕООД - ГАБРОВО

О Т Ч Е Т

по Бизнес-план за 2013г. на
"БЛАГОУСТРОЯВАНЕ" ЕООД - ГАБРОВО

I. ЦЕЛИ

Относно постигане на набелязаните цели, може да се констатира следното:

Фирмата запази доброто си име сред населението на гр. Габрово и се утвърди като коректен партньор сред търговските си клиенти. През изтеклата 2013год. не е бил заведен нито един съдебен иск към Дружеството свързан с неизпълнение на договорени задължения. Изпълнени са ангажиментите ни по договора с Община Габрово за дейностите: Събиране, извозване и обезвреждане на твърди битови отпадъци на територията на гр. Габрово, поддръжка на Депо за ТБО и обществена хигиена, зимно почистване и поддържане на зелените площи и пътната маркировка на града.

Приходите на Дружеството по Договора с Община Габрово, за дейностите по сметосъбиране и сметоизвозване, поддържане на депо за твърди битови отпадъци, обществена хигиена са в размер на приблизително 2476 хил.лв.без ДДС.

Община Габрово сравнително регулярно ни разплащаше разходите по дейностите предмет на Договора, което помогна фирмата да не допусне финансови нарушения и наказателни лихви от несвоевременно внесени данъци през изтеклата година.

II. ОСНОВНИ НАПРАВЛЕНИЯ И ДЕЙНОСТИ

- Сметосъбиране и сметоизвозване

Усвоените средства през отчетната година по това направление са в размер на 1155хил. лв.без ДДС, от тях 149хил. лв.без ДДС, са за селата и 62хил.лв.без ДДС за съдове за смет.

Продължи реорганизацията на дейността, която се изразяваше в следното:

- през месец май подменихме 660 метални качета от 110л. с пластмасови кофи от 120л., с което се цели унифициране на съдовото стопанство в града;

- бяха обхванати допълнителни адреси в града от услугата, в кварталите Беленци, Златари, Радичевец и др.;

- в града бяха направени 5 контейнерни площадки;

- обновихме стикерите, които са поставени върху съдовете за смет с информация за дружеството и часа за обслужването им;

Поставихме пет нови GPS устройства на наши камиони.

През изтеклата година всичко договорено с Екобулпак АД, по отношение на разделното събиране на отпадъците в града се изпълняваше коректно от нас и не е имало никакви претенции към работата ни. През цялата година инсталацията за сепариране на отпадъци работи без аварийни спирания, или такива за планови ремонти.

Основен проблем за нас през отчетната година, бяха зачестилите кражби на металните части на съдовете ни (оси и планки на капаците) и на разделно събрани отпадъци от жълтите контейнери. Дружеството е молило с писма за съдействие компетентните органи, но за съжаление тези проблеми все още не са решени!

Може да се каже, че всичко което извършихме през годината е успешен завършек на част от плана ни за цялостна реорганизация на дейността в Община Габрово.

- Градско депо за битови отпадъци

Усвоените средства за поддръжката му през изтеклата година са 144хил. лв. без ДДС, като от Общината са заплатени 45хил. лв. без ДДС.

По стопански начин фирмата изгради около 400 м. макадамов път, за да се гарантира достъпа на камионите ни до клетката определена от РИОСВ гр. В.Търново за депониране на ТБО до приключване на реконструкцията на депото.

През изтеклата година на сметицето нямаше периоди

на повишено напрежение с ромската общност там. Въпреки това, смятам че е наложително тяхното изселване от района, защото е въпрос на време да се случи нещастие!

Извършен беше ремонт на отсечката за Градското депо, от пътя Габрово-Седянковци-Кози рог по стопански начин.

- Обществена хигиена в т.ч. зимно почистване

Приходите по тези дейности през 2013г., бяха в размер на 1035хил.лв. без ДДС, разделени по следния начин:

- поддържане на чистотата на улици, площади и др. територии за обществено ползване в гр. Габрово 607 хил.лв.

- поддържане през зимния период на уличната мрежа, пешеходни зони, площади и др. в гр. Габрово 428 хил.лв.

Почистването на града през годината се извършваше от работници на фирма "Благоустрояване" ЕООД и от трудовата борса. В ръчното почистване от страна на Дружеството участваха средно 30 жени, като част от тях отговаряха целогодишно за най-натоварените транспортно и пешеходно улици в града.

През отчетната година подадохме документи към Бюрото по труда в Габрово и бяхме одобрени по Програма "Зелени работни места" и още две други програми, по които в Дружеството през различни периоди в годината работиха 27 човека. Реалните ползи от включването на тези работници за града ни са много големи и смятам за целесъобразно участието ни в тази програма и през следващата година.

Измиването на града се извърши с шест коли през м. април и първата половина на м. май. През отчетната година работиха две машини за машинно метене на града (автометачка за девет месеца и тротоарометачка в ЦГЧ за два месеца).

Подготовката за зимата започна по план-график през м. юни. ремонтирани бяха всички снегорини с прякото участие и на водачите им. За два от снегорините

се изработиха нови гребла, с което се повиши ефективността им. Изградихме нова клетка за съхранение на сол и пясък с обем около 400м³. В изпълнение на инвестиционната програма на Дружеството закупихме два снегорина с устройство за опясъчаване (Мерцедес-Унимог и Ивеко). С цел подобряване качеството на работата ни, на база опита от предходната година оптимизирахме оперативния план, което се изразяваше в групиране на машините по нов начин, промяна на районите, включване на нови снегорини в работа. Закупихме допълнителни мобилни апарати с цел подобряване на комуникациите в екипа. Разработихме документация за зимната ни работа, която включва карти за всеки район с обозначен маршрут и инструкцията за работа при различни метеорологични условия (слаб и по интензивен снеговалеж, снеговалеж при различни температури, поледици и др.). Всеки водач беше запознат с материалите и получи копие от тях, което се съхранява в снегорина, с който работи! С цел подобряване на качеството на работата ни и намаляване на замърсяването на улиците след зимния сезон, променихме съотношението на солта към пясъка в сместа за опясъчаване за сметка на солта, а единия снегорин, който отговаряше за ЦГЧ на града, работеше само със сол.

Както и през предходните години основен проблем в дейността по зимното почистване на града е текучеството на хората. Ще повторя казаното преди време, че шофьорите които работят на колите за миене и метене на града, през зимните месеци попълват зимния екип. Спирането на машинното почистване ни принуждава, да ги освобождаваме и изпращаме на борсата. Някои от тях намират реализация на други места и така губим опитни и много ценни за нас и града ни работници. Стана практика всяка година да привличаме нови хора в екипа, някои без достатъчно опит, което е сериозен риск в тази отговорна работа! Взаимодействието между нас, Община Габрово, КАТ и др. ведомства имащи отношение към зимните проблеми беше добро и не се стигна до кризисни ситуации.

За разлика от други години сега нямаше проблемни участъци в града в резултат на неотстранени ВиК аварии.

- Ниско строителство

Приходите от дейността за годината са в размер на 16хил.лв..

През изтеклата година състава на бригадата по ниско строителство беше от 4 човека. Някои от обектите, по които работихме са: изграждане на тротоари и бордюри на улици в града, направа на водосток в кв. Стефановци, направа на джобове за контейнери и др..

- Инвестиции

Инвестиционната програма на Дружеството за 2012г. е изпълнена, както следва: закупени са два снегорина на обща стойност-100хил.лв без ДДС., клетка за инертни материали-33хил.лв., нова скоростна кутия за сметосъбиращ камион - 15хил.лв и др. Общата стойност на извършените инвестиции е 169хил.лв..

- Работа с обществеността

През изтеклата година работата с местните медии беше по добра в сравнение с предходните години. Изразяваше се в изработване и излъчване на рекламни клипове, своевременни информации за текущи проблеми, пресконференции. Основните послания в тези материали бяха към габровската общественост за опазване на съдовете за смет и околната среда!

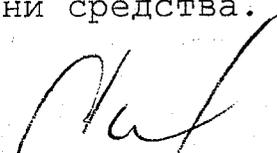
Традиционно партнирахме в проекти и други инициативи на Община Габрово, местни неправителствени организации и учебни заведения (ИМКА, ОУ Иван Вазов, ПМГ Иван Гюзелев) по теми касаещи отпадъците и опазване на околната среда и чистотата.

- Социална политика на Дружеството

През 2013г. в "Благоустрояване" ЕООД са работили 142 човека със средна работна заплата 553лв. Освен задължителните застраховки за всички автомобили сме застраховали и местата в тях. На работещите във фирмата е

направена групова здравна застраховка, която покриваше голяма част от разходите им за лечение през годината. За работещите в Дружеството се правят и вноски за допълнително пенсионно осигуряване. Фирмата имаше сключен договор с СТМ "Икономикс-М" ЕООД - Габрово, съгл. чл.25 от Закона за здравословни и безопасни условия на труд. Обследвани бяха условията на труд и след предписания на Комитета по условията на труд към Дружеството наши служители преминаха през задължителни медицински прегледи. На работниците във фирмата беше подsigурено работно облекло и лични предпазни средства.

УПРАВИТЕЛ:


/инж. А. Господинов/

БЪЛГАРОСТРОЯВАНЕ" ЕООД - ГАБРОВО

СПРАВКА

За начислените , събрани и внесени наеми , съгласно ЗДБРБ от "Благоустройство"ЕООД
за 2013 година

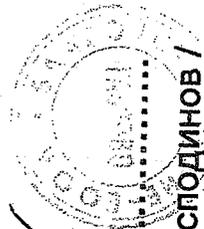
Месец	Начислени	Събрани	Внесени 50 %	Забележка
Януари	153,00	153,00	76.50/12.02.2013	
Февруари	153,00	153,00	76.50/11.03.2013	
Март	153,00	153,00	76.50/02.04.2013	
Април	153,00	153,00	76.50/13.05.2013	
Май	153,00	153,00	76.50/12.06.2013	
Юни	153,00	153,00	76.50/09.07.2013	
Юли	153,00	153,00	76.50/14.08.2013	
Август	153,00	153,00	76.50/15.10.2013	
Септември	153,00	153,00	76.50/15.10.2013	
Октомври	183,00	183,00	91,50/11.11.2013	
Ноември	183,00	183,00		
Декември	183,00	183,00		
Всичко	1926,00	1926,00	780,00	

Гл.счетоводител :

Ц. Недева /

Управител :

ИНЖ.А.ГОСПОДИНОВ /



СПРАВКА

по чл.32 и чл.33 от Наредба за реда за упражняване
собствеността върху общинската част на капитала на
търговските дружества

По чл.32,ал.6 и чл.33,ал.2 от НРУСОЧКТД:

1.Отчетени разходи за реклама за 2013г

Ф."Кей Ем Си"ЕООД гр.София –ф.69/13.05.2013 –празник на Габрово –	5000 лв
„Габрово-днес"ЕООД гр.Габрово-ф.826/25.04.2013г- публич.поздрав -	60 лв
Ансамбъл „Българе"ЕООД - ф.1037/07.11.2013 – реклама	300 лв
Общо :	5360 лв

2. Разходи за командировки по договор за управление в страната са 604 лв. дневни и квартирни.

3. Изпълнение на инвестиционната програма за 2013 г.- 170 хлв

съгласно договори по ЗОП както следва:

- СНЕГОРИН – ИВЕКО - 2-ра употреба	- 40 хлв
- СНЕГОРИН – УНИМОГ - 2-ра употреба	- 60 хлв
- л.а. „ФОЛКСВАГЕН” –втора употреба	- 12 хлв
- разширение на конструкция за сол	- 33 хлв
- др. –двигател Тойота,скор.кут.,климатик	- 25 хлв
- начислени и внесени <u>50% наеми</u> на общинско имущество	- 780,00лв

Гл.счетоводител:.....


Щ.Недева

Управител:.....


/инж.А.Господинов/
