

## РЕШЕНИЕ № 102

24.04.2014 год.

Продажба на имот – частна общинска собственост /Самостоятелен обект - втори етаж от сградата на ул. "Априловска" № 9, гр. Габрово/

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 35, ал. 1 от ЗОС, във връзка чл. 46, ал. 1, т. 1 и чл. 56, ал. 1 от НРПУРОИ, Общински съвет – Габрово РЕШИ:

1. Да се включи в Програмата за придобиване, управление и разпореждане с общинска собственост през 2014 г. в раздел П.3. Имоти – частна общинска собственост, определени за продажба по реда на чл. 35 и учредяване право на строеж по чл. 37 от ЗОС, точка 1. Продажба на урегулирани поземлени имоти и сгради, като т. 1.16: Самостоятелен обект с идентификатор 14218.505.672.5.2 /втори етаж/ от сградата, находяща се на ул. „Априловска,, № 9, гр. Габрово.

2. Да се извърши продажба чрез публичен търг с явно наддаване на имот - частна общинска собственост, актуван с АОС № 1597 от 02.05.2012 г., представляващ самостоятелен обект в сграда с идентификатор 14218.505.672.5.2 /едно четири две едно осем точка пет нула пет точка шест седем две точка пет точка две/ по одобрената кадастрална карта и кадастрални регистри на гр. Габрово, със застроена площ 110.09 кв.м. /сто и десет цяло и 0.09 кв.м./, етаж 2 /две/ в сграда № 5 /пет/, находяща се на ул. "Априловска" № 9, гр. Габрово, разположена в поземлен имот с идентификатор 14218.505.672 /едно четири две едно осем точка пет нула пет точка шест седем две/, заедно с прилежащите 11.590 % /единадесет цяло и 0.590 процента / идеални части от общите части на сградата = 13.74 кв.м. /тринадесет цяло и 0.74 кв.м./ и правото на строеж върху поземления имот, предназначение на самостоятелния обект: за делова и административна дейност, при съседни самостоятелни обекти в сградата: на същия етаж: няма; под обекта: 14218.505.672.5.1; над обекта: 14218.505.672.5.3, при начална тръжна цена в размер на **76 360.00** /седемдесет и шест хиляди триста и шестдесет/ лева, без ДДС, в т.ч. 58120.00 лв. на сградата и 18240.00 лв. лева на отстъпеното право на строеж.

Имотът се намира в първа зона на гр. Габрово.

Купувачът дължи и всички данъци и такси по сделката.

Цената да се изплати еднократно, в едномесечен срок от влизане в сила на заповедта на кмета за определяне на купувач.

3. Възлага на кмета на Община Габрово, в шестмесечен срок от вземане на решението, да извърши всички действия за правилното му и законосъобразно изпълнение.

Приложение: 1. АОС № 1597 от 02.05.2012 г.;

2. Схема

ПРЕДСЕДАТЕЛ ОБС:



Н. Сираков/

ПРОТОКОЛИСТ:

  
/Р. Русева/