

РЕШЕНИЕ № 80

23.12.2015 год.

Разрешение за изработване на Подробен устройствен план /ПУП/ - план за застрояване /ПЗ/ за Частично изменение /ЧИ/ на Подробен устройствен план /ПУП/ за ПИ с идентификатор 14218.853.2 по кадастралната карта на гр. Габрово-„за автосервиз“, във връзка с разширяване на обект върху земеделска земя-ПИ с идентификатор 14218.853.3 по кадастралната карта на гр. Габрово

На основание чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА, във връзка с чл. 124а, ал. 1 и чл. 124б, ал. 1 от ЗУТ, Общински съвет – Габрово РЕШИ:

1. Разрешава изработване чрез възлагане от заинтересуваните лица на Подробен устройствен план – план за застрояване за Частично изменение на Подробен устройствен план за ПИ с идентификатор 14218.853.2 по кадастралната карта на гр. Габрово с конкретно нежилищно предназначение „за автосервиз“, във връзка с разширяване на обекта с автомивка в ПИ с идентификатор 14218.853.3 по кадастралната карта на гр. Габрово.

Изработването на подробните устройствени планове да се извърши при спазване на следните условия:

- Обхват на плана – ПИ с идентификатор 14218.853.2 по кадастралната карта на гр. Габрово, ПИ с идентификатор 14218.853.3 по кадастралната карта на гр. Габрово по кадастралната карта на гр. Габрово и съседните поземлени имоти;

- Подробен устройствен план да се изработи като ПЗ – план за застрояване;

- Подробните устройствени планове да бъдат съобразени с разпоредбите на ЗУТ, Наредба № 7 за правила и нормативи за устройство на отделните видове територии и устройствени зони, Наредба № 8 за обема и съдържанието на устройствените планове, както и всички специализирани закони и подзаконови актове, касаещи устройството на територията;

- Подробен устройствен план-план за застрояване да се изработи при условията на чл. 109, ал. 1, т. 3 от ЗУТ, във връзка с чл. 21 от ЗОЗЗ и чл. 28, ал. 1 и ал.2 от ППЗОЗЗ;

- Подробният устройствен план да се представи за разглеждане в Община Габрово в шестмесечен срок от датата на разрешаването им.

2. Одобрява задание за изработване на Подробен устройствен план – план за застрояване за Частично изменение на Подробен устройствен план за ПИ с идентификатор 14218.853.2 по кадастралната карта на гр. Габрово с конкретно нежилищно предназначение „за автосервиз“, във връзка с разширяване на обекта с автомивка в ПИ с идентификатор 14218.853.3 по кадастралната карта на гр. Габрово.

Приложение:

1. Искане вх. № АУ-02-08-52/01.12.2015 г. от „ЕТ „МОНИКА-Д“-ДИЯН ИВАНОВ;

2. Задание за изработване на ПУП;

3. Препис от Протокол № 32/01.12.2015 г. на ОЕСУТ при Община Габрово;

4. Скица за ПИ с идентификатор 14218.853.2 по КК на гр. Габрово, издадена от СГКК – гр. Габрово;

5. Скица за ПИ с идентификатор 14218.853.3 по КК на гр. Габрово, издадена от СГКК – гр. Габрово;
6. Решение № К-4 от 16.05.2007 г. на ОД „Земеделие”-Габрово;
7. ПУП-ПЗ за ПИ с идентификатор 14218.853.2 по КК на гр. Габрово;
8. Заповед № 737/11.04.2007 г. на Кмета на Община Габрово;
9. Договор от 22.11.2004 г., вписан в т.Ш-88, рег. № 3998/13.12.2004 г. на АВ-Служба по вписванията-Габрово;
10. Договор от 28.10.2015 г., вписан акт № 197, т. X рег. № 3633/04.11.15 г. на АВ-Служба по вписванията-Габрово;
11. Предварителен договор за покупко-продажба на недвижим имот от 01.12.2015 г.

ПРЕДСЕДАТЕЛ ОБС: /п/
 /Л. Георгиева/

ПРОТОКОЛИСТ: /п/
 /Р. Русева/