

РЕШЕНИЕ № 226

23.10.2014 год.

Разрешение за изработване на Подробен устройствен план /ПУП/-план за застрояване /ПЗ/ за ПИ с идентификатор 14218.76.17 по кадастралната карта на гр. Габрово във връзка с промяна предназначение на земеделска земя за неземеделски нужди - „за склад за дърва и дървен материал“

На основание чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА, чл. 124а, ал. 1 и чл. 124б, ал. 1 от ЗУТ, Общински съвет – Габрово РЕШИ:

1. Разрешава изработване чрез възлагане от заинтересуваните лица на Подробен устройствен план – план за застрояване за ПИ с идентификатор 14218.76.17 по кадастралната карта на гр. Габрово, във връзка с промяна предназначение на земеделска земя за неземеделски нужди – „за склад за дърва и дървен материал“ и при необходимост изработване на Парцеларни планове /ПП/ за трасетата на довеждащите проводи на техническата инфраструктура.

Изработването на ПУП да се извърши при спазване на следните условия:

- Обхват на плана – ПИ с идентификатор 14218.76.17 по кадастралната карта на гр. Габрово и съседните му поземлени имоти;

- ПУП да се изработи като ПЗ – план за застрояване, а при необходимост и ПП – парцеларни планове за трасетата на довеждащите инженерни мрежи;

- ПУП – ПЗ и ПУП – ПП да бъдат съобразени с разпоредбите на ЗУТ, Наредба № 7 за правила и нормативи за устройство на отделните видове територии и устройствени зони, Наредба № 8 за обема и съдържанието на устройствените планове, както и всички специализирани законови и подзаконови актове, касаещи устройството на територията;

- ПУП да се изработят при условията на чл. 109, ал. 2 от ЗУТ, във връзка с чл. 21 от ЗОЗЗ и чл.28, ал.1 и ал.2 от ППЗОЗЗ;

- ПУП да се представят за разглеждане в Община Габрово в шестмесечен срок от датата на разрешаването им.

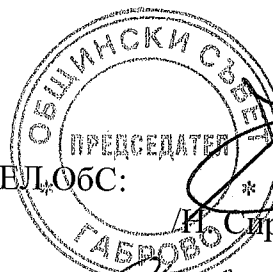
2. Одобрява задание за изработване на Подробен устройствен план – план за застрояване за ПИ с идентификатор 14218.76.17 по кадастралната карта на гр. Габрово, във връзка с промяна предназначение на земеделска земя за неземеделски нужди – „за склад за дърва и дървен материал“.

Приложение:

1. Искане вх. № АУ-02-08-23/15.09.2014 год. от Делян Руменов Йончев;
2. Задание за изработване на ПУП;
3. Препис от Протокол № 28/23.09.2014 г. на ОЕСУТ при Община Габрово;
4. Нотариален акт № 121, т. II, дело № 330, рег. № 594 от 14.03.2014 г. на АВ по вписванията - Габрово;

5. Скица на поземлен имот № 15-64847/18.03.2014 г., издадена от СГКК - Габрово;
6. Становище изх. № 3026/09.09.2014 г. на РИОСВ – Велико Търново;
7. Предварително становище-изх. № ГБ14-ПСТ-130/27.08.2014 г. на „ЕНЕРГО-ПРО Мрежи“ АД-Варна.

ПРЕДСЕДАТЕЛ ОБС:



/И. Сираков/

ПРОТОКОЛИСТ:

/Р. Русева/