

РЕШЕНИЕ № 35
03.12.2015 год.

Разрешение за изработване на Подробен устройствен план-План за регулация и застрояване /ПРЗ/ за включване на част от поземлен имот с идентификатор 14218.305.289 по КК на гр. Габрово в границите на застроителния и регулационен план на гр. Габрово, 81 част

На основание чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА, чл. 124а, ал. 1 и чл. 124б, ал. 1 от ЗУТ, Общински съвет – Габрово РЕШИ:

1. Разрешава изработване чрез възлагане от заинтересуваните лица на Подробен устройствен план-План за регулация и застрояване за включване на част от поземлен имот с идентификатор 14218.305.289 по КК на гр. Габрово в границите на застроителния и регулационен план на гр. Габрово, 81 част.

Изработването на ПУП да се извърши при спазване на следните условия:

-Обхват на плана – УПИ IV-обществена пералня „Бялката“, кв. 46 по плана на гр. Габрово, 81 част и съседните поземлени имоти;

-Подробният устройствен план да се изработи като план за регулация и застрояване;

-ПУП да бъде съобразен с кадастралната карта на гр. Габрово, одобрена със Заповед № РД-18-50/31.08.2007 г. на Изпълнителен директор на АГКК;

-Подробният устройствен план да бъде съобразен с разпоредбите на ЗУТ, Наредба № 7 за правила и нормативи за устройство на отделните видове територии и устройствени зони, Наредба № 8 за обема и съдържанието на устройствените планове, както и всички специализирани законови и подзаконови актове, касаещи устройството на територията;

- Подробният устройствен план да се изработи при условията на чл. 109, ал. 1, т. 1 и чл. 110, ал. 1, т. 1 от ЗУТ, във връзка с чл. 38, ал. 1 от ППЗОЗЗ;

- Подробният устройствен план-План за регулация и застрояване да се представи за разглеждане в Община Габрово в шестмесечен срок от датата на разрешаването.

2. Одобрява задание за изработване на Подробен устройствен план-План за регулация и застрояване за включване на част от поземлен имот с идентификатор 14218.305.289 по КК на гр. Габрово в границите на застроителния и регулационен план на гр. Габрово, 81 част.

Приложение:

1. Искане вх. № АУ-02-09-65/28.09.2015 г. от „ТЕРАХИМ 97“ АД;
2. Искане вх. № АУ-02-09-65#2/03.11.2015 г. от „ТЕРАХИМ 97“ АД;
3. Задание за изработване на ПУП;
4. Препис от Протокол № 30 от 17.11.2015 г. на ОЕСУТ при Община Габрово;
5. Нотариален акт № 102, том IV, д. 671, вх. рег. № 1102 от 27.05.2011 г., издаден АВ-служба по вписванията-Габрово;
6. Нотариален акт № 2, том IX, д. 1408, вх. рег. № 2938 от 03.09.2015 г., издаден АВ- служба по вписванията-Габрово;
7. Скица № 15-398430-12.09.2015 г., издадена от СГКК-Габрово;

8. Скица № 15-489239-11.11.2015 г., издадена от СГКК-Габрово;
9. Скица № 978/19.05.1986 г.;
10. Решение № КЗ-9 от 09.06.1986 г. на Комисията за земята при Министерски съвет;
11. Извадка от действащия регулационен план на гр. Габрово, 81 част-копие;
12. Извадка от предходния регулационен план на гр. Габрово, кв. Смирненски-копие;
13. Заповед № 1808/10.11.1986 г. на Общински народен съвет-гр. Габрово;
14. Заповед № 214/14.04.1987 г. на Окръжен съвет-гр. Габрово.

ПРЕДСЕДАТЕЛ ОБС: /п/
 /Л. Георгиева/

ПРОТОКОЛИСТ: /п/
 /Р. Русева/