

Приложение 1 към НРПУРОИ

ТАРИФА

за определяне на начални или наемни цени за отдаване под наем за 1 кв.м реална площ от общински недвижими имоти, движими вещи и земеделски земи от общински поземлен фонд

№	Предназначение на обекта	Зони									
		ИЦ	I	II	III	IV	села				
							до 100	до 250	над 250		
1.	Търговска дейност										
1.1	Заведения за хранене и развлечения										
1.1.1	Ресторанти, барове, питейни заведения	7.09	5.31	3.56	2.66	1.77	0.52	0.89	1.06		
1.1.2	Заведения за бързо обслужване и кафе сладкарници	5.31	4.00	2.66	1.98	1.34	0.41	0.66	0.80		
1.2	Магазини	7.09	5.31	3.56	2.66	1.77	0.52	0.89	1.06		
1.2.1	Магазини за хранителни и други промишлени стоки в населени места с население под 50 души с пост. адрес.						0.29				
2.	Производствена дейност	2.36	1.77	1.18	0.89	0.61	0.19	0.29	0.37		
3.	Складове	2.08	1.54	1.04	0.78	0.50	0.17	0.27	0.30		
4.	Помещения по чл.16 и чл.17 от Наредбата: Синдикални организации и Юридически лица с нестопанска цел	1.43	1.06	0.71	0.52	0.37	0.09	0.14	0.19		
5.	Административни дейности: Офиси	5.92	4.45	2.95	2.21	1.48	0.44	0.73	0.89		
6.	Гаражи и паркоместа в гаражи	5.92	4.45	2.95	2.21	1.48	0.44	0.73	0.89		
7.	Социална, културна, образователна и здравна дейност										
7.1	Стоматологични и лекарски кабинети	5.92	4.45	2.95	2.21	1.48	0.44	0.73	0.89		
7.2	Ученически бюфети	3.56	3.56	3.56	3.56	3.56	3.56	3.56	3.56		
7.3	Ученически столове	1.77	1.77	1.77	1.77	1.77	1.77	1.77	1.77		
7.4	Щандове за книжарски стоки	4.73	3.56	2.36	1.77	1.18	0.37	0.61	0.71		
7.5	Офиси за културни, образователни и творчески дейности	2.95	2.21	1.48	1.11	0.73	0.22	0.39	0.44		
7.6	Детски, учебни и, социални заведения (школи).	1.77	1.34	0.89	0.66	0.44	0.14	0.22	0.27		
7.7	Услуги	2.08	1.54	1.04	0.78	0.50	0.17	0.27	0.30		
8.	Други:										
8.1	Места за временни постройки /павилиони/ с разрешение за строеж или разрешение за поставяне	4.73	3.56	2.36	1.77	1.18	0.37	0.61	0.71		
8.2	Места за поставяне на слънцезащитни съоръжения с разрешение за поставяне или разрешение за строеж										
	- за периода от 01.04 до 30.09	14.78	11.08	8.87	4.79	3.68	1.11	1.86	2.21		
	- за периода 01.10 до 31.03	1.48	1.11	0.89	0.48	0.38	0.13	0.20	0.23		
8.3	Спортни обекти – открити	2.36	1.77	1.18	0.89	0.61	0.19	0.29	0.37		
8.4	Спортни обекти - закрити	2.95	2.21	1.48	1.11	0.73	0.22	0.39	0.44		
8.5	Поземлени имоти по чл.19 от Наредбата	0.84	0.63	0.42	0.30	0.21	0.05	0.09	0.13		
8.6	Площ за инсталиране на технически съоръжения в закрити помещения	23.64	23.64	23.64	23.64	23.64	23.64	23.64	23.64		
8.7	Монтиране на антени и съоръжения към тях	859.41	859.41	859.41	859.41	859.41	859.41	859.41	859.41		
9.	Места за сглобяеми гараж	26.59	14.78	14.78	14.78	14.78					
10.	Наемна цена за движимо имущество	В границите от 3% върху балансовата стойност до десетократния р-р на актива									
11.	Земеделски земи от ОПФ и земи по §4 от ЗСПЗЗ	I кат.	II кат.	III кат.	IV кат.	V кат.	VI кат.	VII кат.	VIII кат.	IX кат.	X кат.
		17.72	16.26	12.57	11.82	8.87	7.40	5.92	4.45	3.68	2.95

Проект за Приложение 1 към НРПУРОИ

ТАРИФА

за определяне на начални или наемни цени за отдаване под наем за 1 кв.м реална площ от общински недвижими имоти, движими вещи и земеделски земи от общински поземлен фонд

№	Предназначение на обекта	Зони									
		ИЦ	I	II	III	IV	села				
							до 100	до 250	над 250		
1.	Търговска дейност										
1.1	Заведения за хранене и развлечения										
1.1.1	Ресторанти, барове, питейни заведения	7,39	5,53	3,71	2,77	1,84	0,54	0,93	1,10		
1.1.2	Заведения за бързо обслужване и кафе сладкарници	5,53	4,17	2,77	2,06	1,40	0,43	0,69	0,83		
1.2	Магазини	7,39	5,53	3,71	2,77	1,84	0,54	0,93	1,10		
1.2.1	Магазини за хранителни и други промишлени стоки в населени места с население под 50 души с пост. адрес.						0,30				
2.	Производствена дейност	2,46	1,84	1,23	0,93	0,64	0,20	0,30	0,39		
3.	Складове	2,17	1,60	1,08	0,81	0,52	0,18	0,28	0,31		
4.	Помещения по чл.16 и чл.17 от Наредбата: Синдикални организации и Юридически лица с нестопанска цел	1,49	1,10	0,74	0,54	0,39	0,09	0,15	0,20		
5.	Административни дейности: Офиси	6,17	4,64	3,07	2,30	1,54	0,46	0,76	0,93		
6.	Гаражи и паркоместа в гаражи	6,17	4,64	3,07	2,30	1,54	0,46	0,76	0,93		
7.	Социална, културна, образователна и здравна дейност										
7.1	Стоматологични и лекарски кабинети	6,17	4,64	3,07	2,30	1,54	0,46	0,76	0,93		
7.2	Ученически бюфети	3,71	3,71	3,71	3,71	3,71	3,71	3,71	3,71		
7.3	Ученически столове	1,84	1,84	1,84	1,84	1,84	1,84	1,84	1,84		
7.4	Щандове за книжарски стоки	4,93	3,71	2,46	1,84	1,23	0,39	0,64	0,74		
7.5	Офиси за културни, образователни и творчески дейности	3,07	2,30	1,54	1,16	0,76	0,23	0,41	0,46		
7.6	Помещения за детски и социални заведения, учебна дейност	1,84	1,40	0,93	0,69	0,46	0,16	0,23	0,28		
7.7	Помещения за услуги	2,17	1,60	1,08	0,81	0,52	0,18	0,28	0,31		
8.	Други:										
8.1	Места за временни постройки /павилиони/ с разрешение за строеж или разрешение за поставяне	4,93	3,71	2,46	1,84	1,23	0,39	0,64	0,74		
8.2	Места за поставяне на слънцезащитни съоръжения с разрешение за поставяне или разрешение за строеж										
	- за периода от 01.04 до 30.09	15,40	11,55	9,24	4,99	3,83	1,16	1,94	2,30		
	- за периода 01.10 до 31.03	1,54	1,16	0,93	0,50	0,40	0,14	0,21	0,24		
8.3	Спортни обекти – открити	2,46	1,84	1,23	0,93	0,64	0,20	0,30	0,39		
8.4	Спортни обекти - закрити	3,07	2,30	1,54	1,16	0,76	0,23	0,41	0,46		
8.5	Поземлени имоти по чл.19 от Наредбата	0,88	0,66	0,44	0,31	0,22	0,05	0,09	0,14		
8.6	Площ за инсталации на технически съоръжения в закрити помещения	24,63	24,63	24,63	24,63	24,63	24,63	24,63	24,63		
8.7	Монтиране на антени и съоръжения към тях	895,51	895,51	895,51	895,51	895,51	895,51	895,51	895,51		
9.	Места за еглобемни гараж	27,71	15,40	15,40	15,40	15,40					
10.	Наемна цена за движимо имущество	В границите от 3% върху балансовата стойност до десетократния р-р на актива									
11.	Земеделски земи от ОПФ и земи по §4 от ЗСПЗЗ	I кат.	II кат.	III кат.	IV кат.	V кат.	VI кат.	VII кат.	VIII кат.	IX кат.	I кат.
		18,46	16,94	13,10	12,32	9,24	7,71	6,17	4,64	3,83	3,07



Приложение

Таблица 1

Индекси на потребителските цени за декември 2012 година

(Проценти)

Потребителски групи	2011 - тегла	ХП.2012		
		предходният месец = 100	декември 2011 = 100	съответният месец от предходната година = 100
00 Общ ИПЦ	100.000	100.4	104.2	104.2
01 Хранителни продукти и безалкохолни напитки	37.201	100.9	105.4	105.4
02 Алкохолни напитки и тютюневи изделия	5.331	100.0	100.3	100.3
03 Облекло и обувки	3.627	100.0	99.4	99.4
04 Жилища (наеми, текущ ремонт и поддържане), вода, електроенергия, газ и други горива	17.142	100.1	110.3	110.3
05 Жилищно обзавеждане, домакински уреди и принадлежности и обичайно поддържане на дома	3.350	100.0	100.2	100.2
06 Здравеопазване	6.885	99.8	98.5	98.5
07 Транспорт	7.493	98.9	104.9	104.9
08 Съобщения	5.646	100.2	99.6	99.6
09 Свободно време, развлечения и културен отдих	3.677	102.5	99.9	99.9
10 Образование	0.519	100.0	106.4	106.4
11 Ресторанти и хотели	4.939	100.7	103.4	103.4
12 Разнообразни стоки и услуги	4.190	100.1	100.6	100.6
Хранителни	38.505	100.9	105.2	105.2
Нехранителни	29.929	99.7	101.5	101.5
Обществено хранене	4.583	100.3	103.5	103.5
Услуги	26.983	100.5	106.0	106.0