

**РЕШЕНИЕ № 224**

**31.10.2013 год.**

Продажба на имот – частна общинска собственост /Самостоятелен обект – гараж 2, етаж -1, ул. ”Станционна” №9, гр. Габрово /

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 35, ал. 1 от ЗОС, във връзка чл. 46, ал. 1, т. 1 и чл. 56, ал. 1 от НРПУРОИ на Общински съвет - Габрово, Общински съвет – Габрово РЕШИ:

1. Да се извърши продажба чрез публичен търг с явно наддаване на имот - частна общинска собственост, актуван с АОС № 1583 от 15.02.2012 г., представляващ самостоятелен обект /Гараж 2, етаж - 1/ с идентификатор 14218.504.429.5.2 /едно четири две едно осем точка пет нула четири точка четири две девет точка пет точка две/ по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Габрово, със застроена площ 763.00 /седемстотин шестдесет и три/ кв.м., намиращ се в сграда № 5 /пет/, разположена в поземлен имот с идентификатор 14218.504.429 /едно четири две едно осем точка пет нула четири точка четири две девет/, актуван с АОС № 1584 от 15.02.2012 г., находящ се на ул. „Станционна” № 9, гр. Габрово, заедно с отстъпено право на строеж върху поземления имот, при съседни самостоятелни обекти в сградата: на същия етаж: няма; под обекта: няма; над обекта: 14218.504.429.5.1, при начална тръжна цена в размер на. 324 548.00 /триста двадесет и четири хиляди петстотин четиридесет и осем /лева, в т.ч 242 831.00 лв. за сградата и 81 717.00 лв. за отстъпеното право на строеж, без ДДС.

Имотът се намира в първа зона на гр. Габрово.

Сградата е законно построена и по действащия ЗРП на гр. Габрово е запазена като елемент на застрояване.

Възстановяването на строителните книжа е за сметка на купувача.

Купувачът дължи и всички данъци и такси по сделката.

Цената да се изплати еднократно, в едномесечен срок от влизане в сила на заповедта на кмета за определяне на купувач.

2. Възлага на кмета на Община Габрово, в шестмесечен срок от вземане на решението, да извърши всички действия за правилното му и законосъобразно изпълнение.

Приложение: 1. АОС № 1583 от 15.02.2012 г.

2. Схема



ПРЕДСЕДАТЕЛ ОБС:

/Н. Сираков/

ПРОТОКОЛИСТ:

/Р. Русева/