

РЕШЕНИЕ № 214
31.10.2013 год.

Разрешение за изработване на Подробен устройствен план /ПУП/ - план за застрояване /ПЗ/ за ПИ 14218.855.296 по кадастралната карта на гр. Габрово, във връзка с отреждане на имота за „Обществено обслужване и жилищно строителство“

На основание чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА, във връзка с чл. 124а, ал. 1 и чл.124б ал. 1 от ЗУТ, Общински съвет – Габрово РЕШИ:

1. Разрешава изработване чрез възлагане от заинтересуваните лица на Подробен устройствен план – план за застрояване за ПИ 14218.855.296 по кадастралната карта на гр. Габрово, във връзка с отреждане на имота за „Обществено обслужване и жилищно строителство“ и Работен устройствен план /РУП/, във връзка със запазване на заварената масивна сграда при намалено разстояние спрямо източната граница на имота.

Изработването на ПУП и РУП да се извърши при спазване на следните условия:

- Обхват на плановете – ПИ 14218.855.296 по кадастралната карта на гр. Габрово и съседните му поземлени имоти;

- ПУП да се изработи като ПЗ – план за застрояване;

- ПУП – ПЗ и РУП да бъдат съобразени с разпоредбите на ЗУТ, Наредба №7 за правила и нормативи за устройство на отделните видове територии и устройствени зони, Наредба № 8 за обема и съдържанието на устройствените плановете, както и всички специализирани законови и подзаконови актове, касаещи устройството на територията;

- ПУП да се изработи при условията на чл. 109, ал. 2 от ЗУТ, във връзка с чл. 51, ал. 1, т. 3 от ППЗОЗЗ, а РУП-при условията на чл.36 ал.1 от ЗУТ;

- ПУП и РУП да се представят за разглеждане в Община Габрово в шестмесечен срок от датата на разрешаването му.

2. Одобрява задание за изработване на Подробен устройствен план – план за застрояване за ПИ 14218. 855.296 по кадастралната карта на гр. Габрово, във връзка с отреждане на имота за „Обществено обслужване и жилищно строителство “ и работен устройствен план /РУП/, във връзка със запазване на заварената масивна сграда при намалено разстояние спрямо източната граница на имота.

Приложение:

1. Искане вх. № АУ-02-09-66/04.09.2013 год. от Виолета Кирилова Дженева и Иван Кирилов Дженов;
2. Задание за изработване на ПУП и РУП;
3. Препис от Протокол № 30/01.10.2013 г. на ОЕСУТ при Община Габрово;
4. Декларация –рег.№3590/28.06.2013 г.
5. Нотариален акт № 91, том II, дело № 411/1957 г. на ГНС;
6. Нотариален акт № 63, том III, дело № 1056/1971 г. на ГНС;
7. Нотариален акт № 64, том III, дело № 1057/1971 г. на ГНС;

8. Договор за доброволна делба от 22.12.1997 г. на ГРС;
9. Договор за доброволна делба от 30.08.2006 г. издаден от АВ-Служба по вписванията - гр. Габрово
10. Скица на имота № 3213/08.05.2013 г., издадена от Служба по Геодезия, картография и кадастър – гр. Габрово;
11. Разрешение за строеж №131/18.05.1987 г. на Общински народен съвет

ПРЕДСЕДАТЕЛ ОБС:



/Н. Сираков/

ПРОТОКОЛИСТ:

/Р. Русева/