

РЕШЕНИЕ № 210
31.10.2013 год.

Разрешение за изработване на Подробен устройствен план /ПУП/ - план за застрояване /ПЗ/ за ПИ 14218.121.567 по кадастралната карта на гр. Габрово, във връзка с отреждане на имота за „Заведение за хранене и развлечения“

На основание чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА, във връзка с чл. 124а, ал. 1 и чл. 124б, ал. 1 от ЗУТ, Общински съвет – Габрово РЕШИ:

1. Разрешава изработване чрез възлагане от заинтересуваните лица на Подробен устройствен план – план за застрояване за ПИ 14218.121.567 по кадастралната карта на гр. Габрово, във връзка с отреждане на имота за „Заведение за хранене и развлечения“.

Изработването на ПУП да се извърши при спазване на следните условия:

- Обхват на плана – ПИ 14218.121.567 по кадастралната карта на гр. Габрово и съседните му поземлени имоти;

- ПУП да се изработи като ПЗ – план за застрояване;

- ПУП – ПЗ да бъде съобразен с разпоредбите на ЗУТ, Наредба №7 за правила и нормативи за устройство на отделните видове територии и устройствени зони, Наредба № 8 за обема и съдържанието на устройствените планове, както и всички специализирани законови и подзаконови актове, касаещи устройството на територията;

- ПУП да се изработи при условията на чл. 109, ал. 2 от ЗУТ, във връзка с чл. 51, ал. 1, т. 3 от ППЗОЗЗ;

- ПУП да се представи за разглеждане в Община Габрово в шестмесечен срок от датата на разрешаването му.

2. Одобрява задание за изработване на Подробен устройствен план – план за застрояване за ПИ 14218.121.567 по кадастралната карта на гр. Габрово, във връзка с отреждане на имота за „Заведение за хранене и развлечения“.

Приложение:

1. Искане вх. № АУ-02-09-45/08.07.2013 год. от Христо Иванов Ялмазов;
2. Задание за изработване на ПУП;
3. Предложение за изработване на ПУП;
4. Препис от Протокол № 30/01.10.2013 г. на ОЕСУТ при Община Габрово;
5. Нотариален акт № 126, том IX, рег.№ 3034, дело № 2033/19.12.2002г., издаден от Служба по вписванията - Габрово;
6. Договор № 28, том II, рег. № 1787/08.07.2004 г., партида 4139, издаден от Служба по вписванията - Габрово;
7. Скица № 3611/26.06.2009 г., издадена от Служба по Геодезия, картография и кадастър – гр. Габрово;
8. Скица № 5147/30.07.2013 г., издадена от Служба по Геодезия, картография и кадастър – гр. Габрово;
9. Разрешение за ползване № 7/14.01.1997 г.
10. Удостоверение от 02.07.2013 г., издадено от „Енерго – Про Продажби“ АД;

11. Служебна бележка изх. № 2896/29.05.2013 г. на „Водоснабдяване и канализация“ ООД;
12. Становище изх. № РД-505-1921/17.01.2004 г. на Областна дирекция „Земеделие и гори“ – Габрово;
13. Писмо изх. № 118/14.05.1993 г. на Началника на Управление „Поземлена реформа“ към Министерството на земеделието.



ПРЕДСЕДАТЕЛ ОБС:

/Н. Сираков/

ПРОТОКОЛИСТ:

Р. Русева
/Р. Русева/