

РЕШЕНИЕ № 153

25.07.2013 год.

Разрешение за изработване на Подробен устройствен план /ПУП/ - план за застрояване /ПЗ/ за ПИ 14218.522.143 по кадастралната карта на гр. Габрово, във връзка със смяна предназначението на земеделска земя за жилищно строителство

На основание чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА, във връзка с чл. 124а, ал. 1 от ЗУТ Общински съвет Габрово РЕШИ:

1. Разрешава изработване чрез възлагане от заинтересованите лица на Подробен устройствен план – план за застрояване за ПИ 14218.522.143 по кадастралната карта на гр. Габрово, във връзка със смяна предназначението на земеделска земя за жилищно строителство.

Изработването на ПУП да се извърши при спазване на следните условия:

- Обхват на плана – ПИ 14218.522.143 по кадастралната карта на гр. Габрово, одобрена със Заповед № РД-18-50/31.08.2007 г. на Изпълнителния директор на АК и съседните му поземлени имоти;

- ПУП да се изработи като ПЗ – план за застрояване;

- ПУП – ПЗ да бъде съобразен с разпоредбите на ЗУТ, Наредба №7 за правила и нормативи за устройство на отделните видове територии и устройствени зони, Наредба № 8 за обема и съдържанието на устройствените планове, както и всички специализирани законови и подзаконови актове, касаещи устройството на територията;

- ПУП да се изработи при условията на чл. 109, ал. 2 от ЗУТ, във връзка с чл. 50, ал. 1 от ППЗОЗЗ;

- ПУП да се представи за разглеждане в Община Габрово в шестмесечен срок от датата на разрешаването му.

2. Одобрява задание за изработване на Подробен устройствен план – план за застрояване за ПИ 14218.522.143 по кадастралната карта на гр. Габрово, във връзка със смяна предназначението на земеделска земя за жилищно строителство.

Приложение: 1. Искане вх. № АУ-02-08-6/23.05.2013 год. от Атанас Илиев Илиев;

2. Задание за изработване на ПУП;

3. Препис от Протокол № 16/04.06.2013 г. на ОЕСУТ при Община Габрово;

4. Нотариален акт № 54, том III, дело 1969 от 19.10.1994 г., издаден от нотариус Невена Матева;

5. Нотариален акт № 70, том V, дело 1441 от 28.07.1995 г., издаден от нотариус Невена Матева;

6. Скица № 1630/03.04.2008 г., издадена от СГКК, презаверена към 12.02.2013г.;

7. Писмо изх. № 1744/13.05.2013 г. на РИОСВ – Велико Търново;

8. Удостоверение изх. № Г613-УЕ-76/29.04.2013 г. на „ЕНЕРГО-ПРО Мрежи“ АД;

9. Писмо изх. № ПТО 02-2238/22.04.2013 г. на „Водоснабдяване и канализация“ ООД;

10. Становище на главния архитект на Община Габрово от 10.04.2013 г.;

11. Констативен акт № 6/03.04.2013 г.

ПРЕДСЕДАТЕЛ ОБС:

/Н. Сираков/

ПРОТОКОЛИСТ:

/Р. Русева/