

РЕШЕНИЕ № 103

30.05.2013 год.

Разрешение за изработване на Подробен устройствен план /ПУП/ - план за застрояване /ПЗ/ за ПИ № 019067 в землището на с. Жълтеш, общ. Габрово, част от който представлява земеделска земя с променено предназначение за „Базова телекомуникационна станция” /Решение № К33-7/20.12.2005 г. на Комисията за земеделските земи при Министерството на земеделието и горите/, във връзка със смяна предназначението на земеделска земя за неземеделски нужди и разширяване на площадката в границите на целия имот

На основание чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА, във връзка с чл. 124а, ал. 1 от ЗУТ Общински съвет Габрово РЕШИ:

1. Разрешава изработване чрез възлагане от заинтересованите лица на Подробен устройствен план – план за застрояване за ПИ № 019067 в землището на с. Жълтеш, общ. Габрово, част от който представлява земеделска земя с променено предназначение за „Базова телекомуникационна станция” /Решение № К33-7/20.12.2005 г. на Комисията за земеделските земи при Министерството на земеделието и горите/, във връзка със смяна предназначението на земеделска земя за неземеделски нужди и разширяване на площадката в границите на целия имот.

Изработването на ПУП да се извърши при спазване на следните условия:

- Обхват на плана – ПИ № 019067 в землището на с. Жълтеш, общ. Габрово и съседните му поземлени имоти;
- ПУП да се изработи като ПЗ – план за застрояване;
- ПУП – ПЗ да бъде съобразен с разпоредбите на ЗУТ, Наредба №7 за правила и нормативи за устройство на отделните видове територии и устройствени зони, Наредба № 8 за обема и съдържанието на устройствените планове, както и всички специализирани законови и подзаконови актове, касаещи устройството на територията;
- ПУП да се изработи при условията на чл. 109, ал. 2 от ЗУТ, във връзка с чл. 28, ал. 1 и 2 от ППЗОЗЗ;
- ПУП да се представи за разглеждане в Община Габрово в шестмесечен срок от датата на разрешаването му.

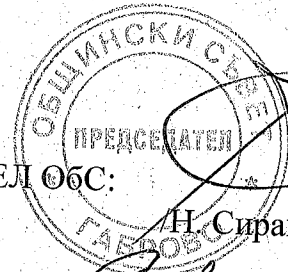
2. Одобрява задание за изработване на Подробен устройствен план – план за застрояване за ПИ № 019067 в землището на с. Жълтеш, общ. Габрово, част от който представлява земеделска земя с променено предназначение за „Базова телекомуникационна станция” /Решение № К33-7/20.12.2005 г. на Комисията за земеделските земи при Министерството на земеделието и горите/, във връзка със смяна предназначението на земеделска земя за неземеделски нужди и разширяване на площадката в границите на целия имот.

Приложение:

1. Искане вх. № АУ-02-08-4/26.04.2013 год. от „Мобилтел” ЕАД;
2. Задание за изработване на ПУП;
1. Препис от Протокол № 13/07.05.2013 г. на ОЕСУТ при Община Габрово;

2. Решение № К33-7/20.12.2005 г. на Комисията за земеделските земи при МЗГ;
3. Скица № К01510/07.03.2013 г., издадена от Областна служба по Земеделие – Габрово;
4. Партида на имот № 019067;
5. Удостоверение № ПД-04-58/13.03.2013 г., издадено от "Напоителни системи" ЕАД, Клон Среден Дунав – гр. Плевен;
6. Писмо Изх. № 2986/24.11.2011 г. на РИОСВ – Велико Търново;
7. Договор № 604-ОССД-04 от 02.11.2004 г за продажба на недвижим имот – частна общинска собственост;
8. Пълномощно рег. № 12484 от 21.11.2012 г., заверено от Елена Божичкова – помощник-нотариус по заместване при Валентина Механджийска, нотариус в район СРС, рег. № 074 на НК;
9. Заповед № 45/11.01.2012 г. на Заместник – кмета на Община Габрово.

ПРЕДСЕДАТЕЛ ОБС:



/Н. Сираков/

ПРОТОКОЛИСТ:

/Р. Русева/