

РЕШЕНИЕ № 106
31.05.2023 год.

Разрешение за изработване на Подробен устройствен план /ПУП/ - План за застрояване /ПЗ/ за установяване конкретен режим на устройство и предназначение на ПИ с идентификатор 14533.26.9 по КК на с. Гарван, община Габрово - за „производствена, складова дейност и фотоволтаична електроцентрала“

На основание чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА, чл. 124а, ал. 1 и чл.124б ал. 1 от ЗУТ Общински съвет – Габрово РЕШИ:

1. Разрешава изработване чрез възлагане от заинтересованите лица на Подробен устройствен план – План за застрояване за установяване конкретен режим на устройство и предназначение на ПИ с идентификатор 14533.26.9 по КК на с. Гарван, община Габрово - за „производствена, складова дейност и фотоволтаична електроцентрала“.

Изработването на ПУП да се извърши при спазване на следните условия:

- Обхват на плана: ПИ с идентификатор 14533.26.9 по КК на с. Гарван, община Габрово и съседните поземлени имоти;

- Подробен устройствен план да се изработи като ПЗ – план за застрояване;

- Подробните устройствени планове да бъдат съобразени с разпоредбите на ЗУТ, Наредба № 7 за правила и нормативи за устройство на отделните видове територии и устройствени зони, Наредба № 8 за обема и съдържанието на устройствените планове, както и всички специализирани законови и подзаконови актове, касаещи устройството на територията;

- Подробните устройствени планове да се изработят при условията на чл. 109, ал. 1, т. 3 от ЗУТ, във връзка с чл. 50, ал. 4 от ППЗОЗЗ;

- Подробният устройствен план да се представи за разглеждане в Община Габрово в едногодишен срок от датата на разрешаването му.

2. Одобрява задание за изработване на Подробен устройствен план – План за застрояване за установяване конкретен режим на устройство и предназначение на ПИ с идентификатор 14533.26.9 по КК на с. Гарван, община Габрово - за „производствена, складова дейност и фотоволтаична електроцентрала“.

Приложение:

1. Искане вх АУ-02-08-6/25.04.2023 г. от Захарин Колев;
2. Задание за изработване на ПУП;
3. Препис от Протокол №12/09.05.2023 г. на ОЕСУТ при Община Габрово;
4. Договор № РД-50Г-70, вписан с вх. №2024 от 21.06.2006 г. на АВ - Служба по вписванията - Габрово;

5. Постановление за възлагане на недвижим имот № 6237/2003/000063/01.12.2005 г., вписано с вх. № 4480 от 23.12.2005 г. на АВ - Служба по вписванията - Габрово;

6. Комбинирана скица № 15-273448-15.03.2022 г. на СГКК – Габрово.

ПРЕДСЕДАТЕЛ ОБС: /п/
/инж. К. Кунев/

ПРОТОКОЛИСТ: /п/
/Р. Русева/