

РЕШЕНИЕ № 71

27.04.2023 год.

Разрешение за изработване на Подробен устройствен план /ПУП/ - План за застрояване /ПЗ/ за ПИ с идентификатор 87120.38.56 по КК на с. Яворец, община Габрово за установяване конкретен режим на устройство и предназначение - за „производствена и складова дейност и трафопост“

На основание чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА, чл. 124а, ал. 1 и чл. 124б, ал. 1 от ЗУТ, Общински съвет – Габрово РЕШИ:

1. Разрешава изработване чрез възлагане от заинтересованите лица на Подробен устройствен план – План за застрояване за установяване конкретен режим на устройство и предназначение за ПИ с идентификатор 87120.38.56 по КК на с. Яворец, община Габрово - за „производствена и складова дейност и трафопост“.

Изработването на ПУП да се извърши при спазване на следните условия:

- Обхват на плана: ПИ с идентификатор 87120.38.56 по КК на с. Яворец, община Габрово и съседните поземлени имоти;

- Подробен устройствен план да се изработи като план за застрояване, а при необходимост и парцеларни планове за трасетата на довеждащите инженерни мрежи;

- Подробният устройствен план да бъде съобразен с разпоредбите на ЗУТ, Наредба № 7 за правила и нормативи за устройство на отделните видове територии и устройствени зони, Наредба № 8 за обема и съдържанието на устройствените планове, както и всички специализирани законови и подзаконови актове, касаещи устройството на територията;

- Подробният устройствен план да се изработи при условията на чл. 109, ал. 1, т. 3 от ЗУТ;

- Подробният устройствен план да се представи за разглеждане в Община Габрово в шестмесечен срок от датата на разрешаването му.

2. Одобрява задание за изработване на Подробен устройствен план – План за застрояване за установяване конкретен режим на устройство и предназначение за ПИ с идентификатор 87120.38.56 по КК на с. Яворец, община Габрово - за „производствена и складова дейност и трафопост“.

Приложение:

1. Искане вх. № АУ-02-08-2/06.03.2023 г. от Илиян Николов – управител на „БИПА“ ЕООД;

2. Задание за изработване на ПУП;

3. Нотариален акт, вписан с вх. № 910 от 31.03.2016 г., акт № 32, т. III в Служба по вписванията гр. Габрово;

4. Скица № 15-1271036-01.11.2022 г. на СГКК - гр. Габрово;

5. Становище изх. № 4436(1) от 15.12.2022 г. на РИОСВ – Велико Търново;
6. Предварително становище изх. № ПУПРОК-614/24.01.2023 г. на „ЕРП Север“ АД - гр. Варна;
7. Становище изх. № ПТО02-521/10.02.2023 г. на „ВиК“ ООД - гр.Габрово.

ПРЕДСЕДАТЕЛ ОБС: /п/
 /инж. К. Кунев/

ПРОТОКОЛИСТ: /п/
 /Р. Русева/