



## ЗАПОВЕД

№ 487

гр. Габрово, 14.11.2022 год.

Във връзка с изграждане на обект публична общинска собственост: реализиране на улица с осови точки: 3050-3042-3041-3040-3039-3037-3036-3035-3034 между квартали 6 и 8 и прилагане на уличната регулация, съгласно действащия подробен устройствен план /ПУП/ на гр. Габрово, кв. Борово-Велчевци, II част, одобрен с Решение №83/08.04.2015 г. на Общински съвет Габрово, е иницирано производство по отчуждаване на поземлен имот /ПИ/ с проектен идентификатор 14218.521.202 с площ 64 кв.м., представляващ реална част от имот с идентификатор 14218.521.57 по кадастралната карта и кадастрални регистри /КККР/ на гр. Габрово, одобрени със Заповед №РД-18-50/31.08.2007 г. на Изпълнителен директор на АГКК, с административен адрес ул. Никола Войновски №171, гр. Габрово, незастроен, целият с площ 1 272 кв. м., трайно предназначение на територията: урбанизирана и начин на трайно ползване: за ниско застрояване (до 10 м.)

След извършена проверка в Агенция по вписвания, Служба по вписвания – гр. Габрово, Служба по геодезия, картография и кадастър – гр. Габрово и според наличните документи за собственост се установи, че ПИ с проектен идентификатор 14218.521.202 и площ 64 кв. м., представляващ реална част от имот с идентификатор 14218.521.57 е собственост на Румяна Добрева Цанкова, съгласно Нотариален акт №154, том III, дело 1831/1974 г., вх. рег. №1131/09.12.1974 г. Видно от удостоверение за наследници №2082/09.05.2022 г. издадено от Община Габрово, наследник на Румяна Цанкова е Иван Петков.

На основание чл. 20, ал. 4, т. 3 от Закона за обществените поръчки, чл. 22, ал. 5 от Закона за общинската собственост и § 1, т. 1-3 от Допълнителните разпоредби от същия закон за поземления имот, подлежащ на отчуждаване е възложено изготвянето на пазарна оценка на имота от оценителя на имоти - инж. Христина Павлова.

Същият е определил пазарна цена за ПИ с идентификатор 14218.521.202 по КККР на гр. Габрово в размер на 973.00 лв. (деветстотин седемдесет и три лева).

Данъчната оценка на имота е 900.00 (деветстотин) лева, съгласно удостоверение №ДО003208/25.08.2022 г., издадено от дирекция „Местни данъци и такси“ при Община Габрово.

На основание чл. 25, ал.1 от ЗОС, обявление за извършването отчуждаване е публикувано във вестник: „100 вести“ - бр. 193 от 05.10.2022 г.; вестник „24 часа“ - бр. 236 от 05.10.2022 г.; вестник „България днес“ - бр. 236 от 05.10.2022 г. и на интернет - страницата на Община Габрово. На 05.10.2022 г. обявление за иницираната отчуждителна процедура е поставено на таблото за обяви в Център за административно обслужване при Община Габрово.

Въз основа на гореизложените факти и обстоятелства и на основание чл. 44, ал. 2 от ЗМСМА и чл. 25, ал. 2 от ЗОС, във връзка с чл. 21, ал. 1 от ЗОС и чл. 205, т. 1 от ЗУТ,

## ОТЧУЖДАВАМ:

Поземлен имот с проектен идентификатор 14218.521.202 по КККР с площ 64 кв.м., незастроен при граници по КККР: 14218.521.58; 14218.521.211; 14218.521.169, попадащ в



улица с осови точки 3050-3042, между кв. 6 и кв. 8, представляващ реална част от ПИ 57 от кв. 8 по плана на гр. Габрово, кв. Борово-Велчевци, II част, одобрен с Решение №83/08.04.2015 г. на Общински съвет Габрово.

**О П Р Е Д Е Л Я М:**

Равностойно парично обезщетение в размер на 973.00 лв. (деветстотин седемдесет и три лева) за поземлен имот с проектен идентификатор 14218.521.202 на Иван Петков, ЕГН \_\_\_\_\_, адрес: гр. Габрово, ул. Никола Войновски №181.

Сумата ще бъде внесена по набирателна сметка на Община Габрово при Банка ДСК ЕАД, гр. Габрово на името на Иван Петков. Същата подлежи на изплащане в седемдневен срок от влизане на заповедта в сила.

Настоящата Заповед да се връчи на Иван Петков, отдел „Общинска собственост“ и дирекция “Финансово счетоводна” към Община Габрово.

По реда на чл. 25, ал. 3 от ЗОС копие от заповедта да се постави на таблото за обяви в Център за административно обслужване при Община Габрово и да се публикува на интернет страницата на общината.

Контрол по изпълнение на Заповедта възлагам на Заместник - кмет „Финанси и собственост“.

Настоящата заповед подлежи на обжалване в 14 - дневен срок от съобщаването и, пред Административен съд - Габрово по реда на АПК. Жалбата се подава чрез Кмета на Община Габрово.

**ТАНЯ ХРИСТОВА**  
Кмет на Община Габрово



Заличена информация на основание на чл. 4 от Регламент 2016/679 и ЗЗЛД