

ОБЩИНА



ГАБРОВО

**ЗАПОВЕД**

№ 600.....

гр. Габрово, 25.04..... 2024 г.

На основание чл. 44, ал. 2 от ЗМСМА, чл. 124а, ал. 2 и чл. 135, ал. 3 от ЗУТ, във връзка с чл. 134, ал. 2, т. 2 от ЗУТ, становище на Гл. архитект на Община Габрово от 14.03.2024 г., Заповед № 602 от 11.04.2017 г. на Кмета на Община Габрово и предложение за изменение на част от кв. 14 по плана на гр. Габрово, кв. Проиновци

**РАЗРЕШАВАМ:**

Изработване ЧРЕЗ ВЪЗЛАГАНЕ ОТ ЗАИНТЕРЕСОВАНИТЕ ЛИЦА на **Подробен устройствен план /ПУП/ – План за регулация и застрояване /ПРЗ/ за Частично изменение /ЧИ/ на Подробен устройствен план /ПУП/** за част от кв. 14 по плана на гр. Габрово, кв. Проиновци, както следва:

1. От УПИ XII-за Туб. болница, да се образува нов УПИ XIV-171-за жил. застрояване, съответстващ на ПИ с проектен идентификатор 14218.536.171 по КК на гр. Габрово;

2. За новообразувания УПИ XIV-171-за жил. застрояване да се установи зона „Жм“ и приложимите норми на застрояване.

Изработването на ПУП да се извърши при спазване на следните условия:

- Обхват на плана – УПИ XII-за Туб. болница, кв. 14 по плана на гр. Габрово, кв. Проиновци и съседните поземлени имоти;

- ПУП да се изработи като ПРЗ – план за регулация и застрояване;

- ПУП да бъде съобразен с разпоредбите на ЗУТ, Наредба №7 за правила и нормативи за устройство на отделните видове територии и устройствени зони, Наредба №8 за обема и съдържанието на устройствените планове;

- ПУП да се изработи на основание: чл. 134, ал. 2, т. 2 от ЗУТ;

- ПУП да се представи за разглеждане в Община Габрово в едногодишен срок от влизането на заповедта в сила, съгласно разпоредбата на чл. 135, ал. 8 от ЗУТ.

На основание чл. 124б, ал. 2 от ЗУТ настоящата заповед да се разгласи с обявление.

Заповедта не подлежи на оспорване съгласно чл. 124б, ал. 4 от ЗУТ.

**АРХ. НИКОЛАЙ МЕРАЗЧИЕВ**  
Заместник-кмет на Община Габрово

