

РЕШЕНИЕ № 137

26.06.2019 год.

Разрешение за изработване на Подробен устройствен план-План за регулация и застрояване и решение за включване на ПИ с идентификатор 14218.191.145 по КК на гр. Габрово в границите на регулационния план на гр. Габрово, 85 част

На основание чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА, чл. 124а, ал. 1 и чл. 124б, ал. 1 от ЗУТ, Общински съвет – Габрово РЕШИ:

1. Разрешава изработване чрез възлагане от заинтересованите лица на Подробен устройствен план – План за регулация и застрояване /ПРЗ/ за включване на ПИ с идентификатор 14218.191.145 по КК на гр. Габрово в границите на регулационния план на гр. Габрово, 85 част и при необходимост изработване на Парцеларни планове /ПП/ за трасетата на довеждащите проводи на техническата инфраструктура.

Изработването на ПУП да се извърши при спазване на следните условия:

- Обхват на плана: улица с о.т.49-50-51-52-135; УПИ I-ел.подстанция от кв. 13 по плана на гр.Габрово, 85 част, ПИ с идентификатор 14218.191.145 по КК на гр.Габрово и съседните поземлени имоти;

- Подробен устройствен план да се изработи като план за регулация и застрояване, а при необходимост и парцеларни планове за трасетата на довеждащите инженерни мрежи;

- Подробен устройствен план да бъде съобразен с кадастралната карта на гр. Габрово, одобрена със Заповед № РД-18-19/18.05.2007 г. на Изпълнителен директор на АГКК; последно изменение със заповед: КД-14-07-199/11.06.2012 г. на Началника на СГКК-Габрово;

- Подробните устройствени планове да бъдат съобразени с разпоредбите на ЗУТ, Наредба № 7 за правила и нормативи за устройство на отделните видове територии и устройствени зони, Наредба № 8 за обема и съдържанието на устройствените планове, както и всички специализирани законови и подзаконови актове, касаещи устройството на територията;

- Подробният устройствен план да се изработи при условията на чл. 109, ал. 1, т. 1 и чл. 110, ал. 1, т. 1 от ЗУТ, във връзка с чл.38, ал.1 от ППЗОЗЗ;

- Подробните устройствени планове да се представят за разглеждане в Община Габрово в шестмесечен срок от датата на разрешаването им.

2. Одобрява задание за изработване на Подробен устройствен план – План за регулация и застрояване за включване на ПИ с идентификатор 14218.191.145 по КК на гр. Габрово в границите на регулационния план на гр. Габрово, 85 част.

Приложение:

1. Искане вх.№ АУ-02-08-12/11.06.2019 г. от “СОКОЛ“ АД;
2. Задание за изработване на ПУП;
3. Препис от Протокол № 16/11.06.2019 г. на ОЕСУТ при Община Габрово;
4. Нотариален акт, вписан с вх.№3604 от 28.11.2017 г., акт № 56, т. X в АВ-Служба по вписванията-Габрово;
5. Скица №15-227927-15.03.2019 г., издадена от СГКК-Габрово