

**ЗАПОВЕД**№ 2440гр. Габрово, 20.11 2023 г.

На основание чл. 44, ал. 2 от ЗМСМА, чл. 124а, ал. 2 и чл. 135, ал. 3 от ЗУТ, във връзка с чл. 134, ал. 1, т. 1 и ал. 2, т. 2 от ЗУТ, становище на Гл. архитект на Община Габрово от 10.11.2023 г., Заповед № 602 от 11.04.2017 г. на Кмета на Община Габрово, искане вх. № АУ-02-09-54/18.10.2023 г. от Мартин К. Стефанов и приложено към искането предложение за изменение на част от кв. 2 по плана на с. Велковци, община Габрово

РАЗРЕШАВАМ:

Изработване ЧРЕЗ ВЪЗЛАГАНЕ ОТ ЗАИНТЕРЕСОВАНИТЕ ЛИЦА на **Подробен устройствен план /ПУП/ – План за регулация и застрояване /ПРЗ/ за Частично изменение /ЧИ/ на Застроителен и регулационен план /ЗРП/ за част от кв. 2 по плана на с. Велковци, община Габрово, както следва:**

1. Част от уличната регулационна линия на улица с о.т. 131-135 да се прокара по източната имотна граница на съществуваща улица към ПИ с идентификатор 10536.512.23 по КК на с. Велковци;

2. Част от вътрешната северна регулационна линия на УПИ V-23 да се прокара по северната имотна граница на ПИ с идентификатор 10536.512.23 по КК на с. Велковци;

3. За УПИ V-23 да се установи зона „Жм“ и приложимите норми на застрояване.

Изработването на ПУП да се извърши при спазване на следните условия:

- Обхват на плана – УПИ V-23 по плана на с. Велковци и съседните поземлени имоти;

- ПУП да се изработи като ПРЗ – план за регулация и застрояване;

- ПУП да бъде съобразен с разпоредбите на ЗУТ, Наредба №7 за правила и нормативи за устройство на отделните видове територии и устройствени зони, Наредба №8 за обема и съдържанието на устройствените планове;

- ПУП да се изработи на основание: чл. 134, ал. 1, т. 1 и ал. 2, т. 2 от ЗУТ;

- ПУП да се представи за разглеждане в Община Габрово в едногодишен срок от влизането на заповедта в сила, съгласно разпоредбата на чл. 135, ал. 8 от ЗУТ.

На основание чл. 124б, ал. 2 от ЗУТ настоящата заповед да се разгласи с обявление.

Заповедта не подлежи на оспорване съгласно чл. 124б, ал. 4 от ЗУТ.

АРХ. НИКОЛАЙ МЕРАЗЧИЕВ
Заместник-кмет на Община Габрово

