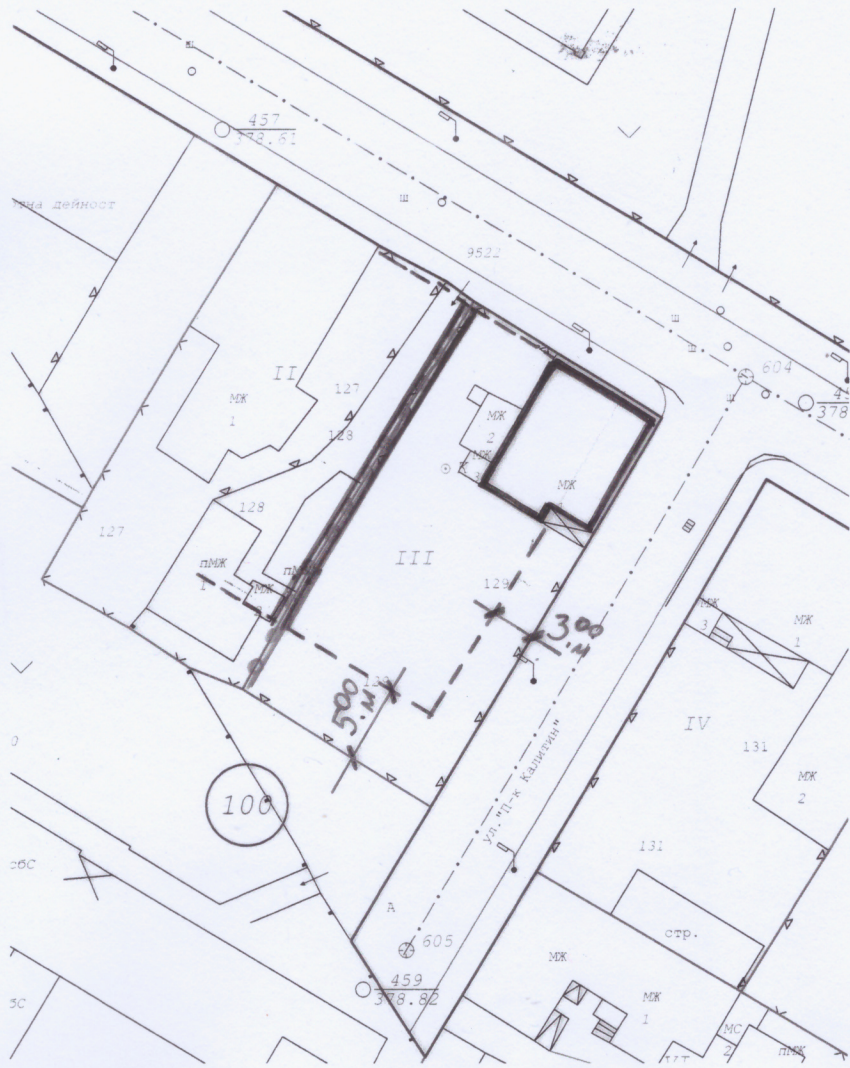


729 2023



500
 III-129, 100
 Габрово и е. м.
 Мартин
 Венелинов Колев
 Зорница Стефанова
 Начева
 акт № 192 т. VIII
 вх. № 2531 от 09.09.21г
 СЛЪЖБА ПО ВЪЛНОВЪЗНЕС

30' 8401

.....
 линия сграда с
 височина до 2,20 м
 изцяло в собствения
 имот

----- ограничителна
 линия на д-н. застр.

_____ задължителна
 линия на д-н. застр.

□ - заграждаща сграда

ОБЩИНА ГАБРОВО
ВИЗА ЗА ПРОЕКТИРАНЕ

Съгласно действащия ПУП – ПРЗ, УПИ III-129, отреден за „жилищно строителство“, съответства на ПИ с идентификатор 14218.504.165 от ККР. Съществуващата сграда е „търпим строеж“, съгласно Удостоверение № АУ-02-31-9#1/14.02.2022 г., издадено от Община Габрово, с постоянен градоустройствен статут, като за нейното преустройство, надстрояване и пристрояване е издадено Разрешение за строеж № 7/18.01.2023 г., в сила от 07.02.2023 г. и с Протокол - Образец 2 от 07.08.2023 г. е открита стр. площадка и дадена линия и ниво.

Настоящата виза се издава на основание чл. 140, ал. 3 във връзка с чл. 41, ал. 2, чл. 48 ал. 4 и ал. 5 от ЗУТ за изграждане на ПЛЪТНА ОГРАДА ПО СЕВЕРОЗАПАДНАТА ИМОТНА ГРАНИЦА с височина 2, 20 м, при следните условия:

- изцяло в собствения имот;
- височината на оградата да бъде до 2, 20 м спрямо котата на по-ниския прилежащ терен.

За разрешаване на строежа, съгласно чл. 147, ал. 1, т. 7 и ал. 2 от ЗУТ, следва да се представят:

- ситуационно решение, съгласно чл. 153 ал. 1 от ЗУТ, с обозначени линии на застрояване, разстояния (общи размери) и височини;
- проектно решение от инж.-конструктор с указания за изпълнение на необходимите СМР

Настоящата виза следва да се съобщи на заинтересуваните лица по чл. 131, ал. 2, т. 2 от ЗУТ, конкретно за - УПИ II-127, 128 от кв. 100, съставен от ПИ 14218.504.166 и ПИ 14218.504.167 по ККР.

Дата: 27.09.2023г.

Главен архитект:

[Signature]
 (арх. Г. Декова)
 ОБЩИНА ГАБРОВО
 ГЛАВЕН АРХИТЕКТ

реш. 103
 19.06.2003г.
 ДБС-Г-60
 04.09.2023 г. гр. Габрово