

РЕШЕНИЕ № 120

29.06.2023 год.

Продажба на недвижим имот – частна общинска собственост
(УПИ XVIII 51 – обществено обслужващи дейности заедно
с построените в него сгради от кв. 12 с. Гъбене, общ. Габрово)

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 35, ал. 1 от ЗОС, чл. 46, ал. 1, т. 1 и чл. 56, ал. 1 от НРПУРОИ на Общински съвет – Габрово, Общински съвет – Габрово РЕШИ:

1. Да се извърши продажба чрез публичен търг с явно наддаване на недвижим имот частна общинска собственост, актуван с акт за частна общинска собственост № 2534/03.11.2020 г., вписан под вх.рег. № 2674/05.11.2020г., акт. № 46 в том IX, дело № 1021, имотна партида 72 722, дв.вх. № 2666, при Агенция по вписванията – Служба по вписванията гр. Габрово, представляващ урегулиран поземлен имот XVIII-51 (осемнадесет римско тире петдесет и едно) - обществено обслужващи дейности от кв. 12 с. Гъбене, общ. Габрово, с площ 9 970 кв. м. (девет хиляди деветстотин и седемдесет кв. м.), при граници на имота: улица с о.т. 15-21-22-24; УПИ XVII-49; УПИ XV-45; УПИ XIV-44; УПИ XIII-215; УПИ IX-43; УПИ VIII-43; УПИ VII-43; УПИ VI-46; УПИ III-10; УПИ XXII-107; УПИ XXI-66; УПИ XIX-216, заедно с построените в него две едноетажни сгради:

- Сграда, полумасивна, едноетажна със застроена площ 494 (четиристотин деветдесет и четири) кв.м. и сутерен със светла площ 50 (петдесет) кв.м., построена през 1895 (хиляда осемстотин деветдесет и пета) г.

- Сграда, масивна, едноетажна със застроена площ 405 (четиристотин и пет) кв.м. и сутерен със светла площ 126 (сто двадесет и шест) кв.м., построена през 1984 (хиляда деветстотин осемдесет и четвърта) г., при начална тръжна цена 72 690 лв. (седемдесет и две хиляди шестстотин и деветдесет лева), в т. ч. 35 650 лв. за земята и 37 040 лв. за сградите без ДДС.

Сградите са законно построени и по действащия устройствен план на с. Гъбене, общ. Габрово са запазени като елемент на застрояване. Възстановяването на строителните книжа е за сметка на купувача.

Купувачът дължи всички данъци и такси по сделката.

Цената да се изплати еднократно, в едномесечен срок от влизане в сила на заповедта на кмета за определяне на купувач.

2. Възлага на кмета на Община Габрово, в шестмесечен срок от вземане на Решението, да извърши всички действия за правилното му и законосъобразно изпълнение.

Приложение: Копие на скица и АОС

ПРЕДСЕДАТЕЛ ОБС: /п/
 /инж. К. Кунев/

ПРОТОКОЛИСТ: /п/
 /Р. Русева/