

## РЕШЕНИЕ № 178

28.09.2023 год.

Разрешение за изработване на Подробен устройствен план /ПУП/ - План за застрояване /ПЗ/ за Частично изменение /ЧИ/ на Подробен устройствен план /ПУП/ - План за застрояване /ПЗ/ за ПИ с идентификатор 43339.8.310 по КККР на с. Лесичарка, община Габрово, м-т „Латиновото“, във връзка с разширение на площадка върху земеделска земя - ПИ с идентификатор 43339.8.309 по КККР на с. Лесичарка, община Габрово

На основание чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА, във връзка с чл. 124а, ал. 1 и чл. 124б, ал. 1 от ЗУТ, Общински съвет – Габрово РЕШИ:

1. Разрешава изработване чрез възлагане от заинтересованите лица на Подробен устройствен план – План за застрояване за Частично изменение на Подробен устройствен план – План за застрояване за ПИ с идентификатор 43339.8.310 по КККР на с. Лесичарка, община Габрово, м-т „Латиновото“, във връзка с разширение на площадка върху земеделска земя - ПИ с идентификатор 43339.8.309 по КККР на с. Лесичарка, община Габрово и отреждане на новообразувания имот за „производствена и складова дейност“.

Изработването на подробния устройствен план да се извърши при спазване на следните условия:

- Обхват на плана – ПИ с идентификатори: 43339.8.310; 43339.8.309 по КККР на с. Лесичарка, община Габрово и съседните поземлени имоти;

- Подробен устройствен план да се изработи като ПЗ – План за застрояване;

- Подробен устройствен план да бъде съобразен с разпоредбите на ЗУТ, Наредба № 7 за правила и нормативи за устройство на отделните видове територии и устройствени зони, Наредба № 8 за обема и съдържанието на устройствените планове, както и всички специализирани законови и подзаконови актове, касаещи устройството на територията;

- Подробният устройствен план - План за застрояване да се изработи при условията на чл. 109, ал. 1, т. 3 от ЗУТ, във връзка с чл. 67а от ППЗОЗЗ;

- Подробният устройствен план да се представи за разглеждане в Община Габрово в едногодишен срок от датата на разрешаването му.

2. Одобрява задание за изработване на Подробен устройствен план – План за застрояване за Частично изменение на Подробен устройствен план – План за застрояване за ПИ с идентификатор 43339.8.310 по КККР на с. Лесичарка, община Габрово, м-т „Латиновото“, във връзка с разширение на площадка върху земеделска земя - ПИ с идентификатор 43339.8.309 по КККР на с. Лесичарка, община Габрово.

### Приложение:

1. Искане вх. № АУ-02-09-44/07.08.2023 г. от Г. Лалева – управител на „ЕВРОЕКСПОРТ ГБ“ ЕООД;

2. Задание за изработване на ПУП;

3. Препис от Протокол № 25/12.09.2023 г. на ОЕСУТ при Община Габрово;

4. Скица № 15-795373-24.07.2023 г. на СГКК-Габрово;
5. Скица № 15-795422-24.07.2023 г. на СГКК-Габрово;
6. Нотариален акт, вписан с вх. № 1091 от 10.05.2017 г., акт № 141, т. III в АВ-Служба по вписванията-Габрово;
7. Становище изх.№ 2267(2)/20.06.2023 г. на РИОСВ – гр.Велико Търново;
8. ПУП-ПЗ за ПИ с идентификатор 43339.8.310 по КК на с. Лесичарка, община Габрово

ПРЕДСЕДАТЕЛ ОБС:           /п/  
  /инж. К. Кунев/

ПРОТОКОЛИСТ:           /п/  
  /Р Русева/