РЕШЕНИЕ № 76
25.04.2024 год.

Определяне на земеделска земя по плана на новообразуваните имоти на местност „Рачевски язовир“, землище Поповци и земеделска земя от ОПФ землище Баланите за отдаване под наем, по реда на глава VI от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 24а, ал. 5 от ЗСПЗЗ, във връзка с чл. 38, ал. 1 и ал. 3, чл. 86, ал. 1, т. 8 от НРПУРОИ и Тарифа Приложение 1 към НРПУРОИ, Общински съвет – Габрово РЕШИ:

1. Определя земеделска земя в землище Поповци и землище Баланите за отдаване под наем от ОПФ, за срок от 5 /пет/ стопански години, считано от датата на подписване на договора до 30.09.2029 г.,

1.1. За новообразуван поземлен имот с идентификатор 57675.432.1, в местността „Рачевски язовир“, в землище Поповци, представляващ земеделска земя по §4 от ПЗР на ЗСПЗЗ, вид територия: за нуждите на селското стопанство, начин на трайно ползване – орна земя за временни нужди на строителството, категория на земята при неполивни условия – пета, с площ 694 кв. м. по Тарифата, размера на началната наемна цена за земеделска земя по §4 от ПЗР на ЗСПЗЗ е 61,49 лв. с дименсия за 1 дка. /година/. Началната тръжна цена е в размер на 62,00 лв. /шестдесет и два лева/. За имота е съставен АОС № 2751/25.03.2024 г.,

1.2. За поземлен имот с идентификатор 02347.10.14, в местността „Чукара“, в землище Баланите, с начин на трайно ползване – изоставена орна земя, категория на земята при неполивни условия – девета, с площ 5,719 дка. /по Тарифата, размера на началната наемна цена за IX категория е 3,68 лв. за 1 дка. /година/. Началната тръжна цена е в размер на 22,00 лв. /двадесет и два лева/. За имота е съставен АОС № 1330/08.07.2009 г.

2. Задължава Кмета на Община Габрово да открие процедура за провеждане на публичен търг с явно наддаване, по реда на Глава шеста от НРПУРОИ, при начална тръжна цена, съгласно т. 1.1. и т. 1.2. от настоящото решение, в тримесечен срок след влизане в сила на същото.

ПРЕДСЕДАТЕЛ ОбС: /п/
/инж. К. Кунев/

ПРОТОКОЛИСТ: /п/
/Р. Русева/