

ПИТАНЕ

**от ЛЕНА ЕНЕВА – общински съветник
от заседание на Общински съвет Габрово,
проведено на 26.09.2013 г.**

1. Госпожо Христова, Решение № 98 от 30 май 2013 г. на ОбС Габрово касаещо споразумяване и подписване на споразумение със семейство Явашеви и отказ от съдебно дело.

Моля Ви на следващото заседание да ни информирате какво точно до този момент се е случило по това наше решение и ви моля това, което сте подписали, ако сте подписали вече като споразумение, да ми го приложите към отговора заедно с това което сте поискали към съдебните власти във връзка с делото?

2. Решение № 297 от 20.12.2012 г. свързано с конкурс за отдаване на автобусните спирки в община Габрово.

Моля на следващото заседание подробно да ни информирате

Конкурсът кога е проведен, при какви условия, подписан ли е договор какъв договор е подписан, да го предложите на нашето внимание и какви ангажменти са поети в договора?

3. Третият въпрос е свързан с делегирани ви от нас функции по сключване договори с управителите на общинските търговски дружества. От средата на лятото до началото на септември много силна кампания на ОПТ по едно нововъведение – издаване на карти на деца до 7 години.

Моля ви на следващото заседание вие или чрез правомощията, които сме ви делегирали, управителя на фирмата да ни внесе информация точно за процедурата, мотивите, начина на прилагане на тази световна иновация, според мен.

Последният въпрос днес формулирах на база на вашето споменаване на побратимения град Мытищи, съвсем на скоро Вие бяхте на посещение там.

Моля ви да ни информирате състава на делегацията, която посети града, как определите състава и какво точно свършихте там?



ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ГАБРОВО

РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
ГАБРОВСКА ОБЛАСТ
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ГАБРОВО
№ 560 - 105/31.10.2013

ОТГОВОР
НА ПИТАНЕ НА Г-ЖА ЛЕНА ЕНЕВА - ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИК,
ОТ ЗАСЕДАНИЕ НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ, ПРОВЕДЕНО НА 26.09.2013г.

ВЪПРОС:

1. Какво точно се е случило до този момент по Решение № 98 от 30 май 2013 г. на ОБС Габрово, касаещо споразумение със семейство Явашеви и отказ от съдебно дело?
2. Кога е проведен конкурс, свързан с Решение № 297 от 20 декември 2012 г. за отдаване на автобусни спирки в община Габрово, при какви условия е проведен, подписан ли е договор и какви ангажименти са поети по него?
3. Каква е процедурата, мотивите и начина на прилагане на издаваните карти за обществен транспорт за деца до 7 годишна възраст от „Общински пътнически транспорт” ЕООД – Габрово?
4. Какъв беше състава на делегацията, която посети град Мъйтищи, Руска федерация, септември 2013 г. и какво е свършено там?

УВАЖАЕМА ГОСПОЖО ЕНЕВА,

По първи въпрос Ви информирам следното:

С Решение №98 от 30.05.2013г. Общински съвет Габрово е одобрил споразумение между Община Габрово и Христо Явашев, Анани Явашев и Стефан Явашев.

Одобреното споразумение е подписано на 25.06.2013г., след проведени срещи с господин Стефан Явашев и изготвен констативен протокол за състоянието на 50 броя постери, които ще бъдат предоставени на Община Габрово, съгласно чл. 2.2 от същото.

До господин Симеон Абанос, който е държател към момента на горечитираните постери е изпратено писмо с изх. № АПИО-01-01-47/07.10.2013г. за предаване на същите на Община Габрово. Във връзка с горечитираното писмо се проведе среща, на която се договори предаването на постерите да се извърши на 08.11.2013 година.

Община Габрово е депозирала в Софийски градски съд отказ от иска по гражданско дело №1686/2005г. и с Определение от 18.07.2013г. на Пети състав, I



гражданско отделение на СГС производството по делото е прекратено. Определението е добило законна сила на 13.09.2013г.

Прилагам към настоящият отговор копие на подписаното споразумение, молба за отказ от иск с Изх. №АПИО-01-04-4/09.07.2013г. и Определение от 18.07.2013г.

По втори въпрос Ви информирам следното:

В изпълнение на цитираното от Вас решение е проведен публично оповестен конкурс за отдаване под наем на **25 броя места** /в пакет/, с обща площ **117.00** кв.м. за поставяне на преместваеми съоръжения /павилиони/, всяко с площ /до 6.00 кв.м./, съгласно Схема за разполагане и Приложение № 1 към нея

Конкурсът е открит със заповед № 304/ 01.03.2013 г. на за Кмет на Община Габрово.

Конкурсът е проведен на 14.03.2013 г.

Съобразно решението на Общинския съвет, конкурсът е проведен при следните условия:

Срок за отдаване под наем **10** /десет/ години.

Начална конкурсна цена **323.75** /триста двадесет и три лв. и 75 ст./ лв., определена по реда на т. 8.1. от Тарифа – Приложение 1 към Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество.

ЗАДЪЛЖИТЕЛНИ УСЛОВИЯ НА КОНКУРСА:

1. В **5 -месечен** срок от подписване на Договора, Наемателят се задължава да постави или подмени **25** броя спиркозаслони на местата с предвидени за поставяне павилиони и още **10** спиркозаслони на места без предвидени за поставяне павилиони, съгласно Схемата за разполагане и Приложение № 1 към нея.

За всеки един от спиркозаслоните се предвиждат следните елементи:

-съоръжение за чакащи пътници /спиркозаслон/ с места за сядане;

-указателна табела за разписание;

-съд за смет;

-място за инвалидна количка.

2. В **6 – месечен** срок от подписване на договора, Наемателят се задължава да разкрие минимум **25** работни места в гр. Габрово, които да запази минимум **3 години**.

С ДОПЪЛНИТЕЛНИТЕ УСЛОВИЯ НА КОНКУРСА е предвидено, че

1. При изготвяне на проектите, Наемателят трябва да се съобрази с минимални технически и естетически изисквания относно размери, конструкция, материали и цвят на преместваемите съоръжения/спиркозаслони и павилиони/, разписани в заповедта.

2. Конкретният вид на спиркозаслоните и павилионите се одобрява от главния архитект на Община Габрово, след решение на ОЕСУТ.

След проведената при горепосочените условия процедура, със заповед № 410/ 18.03.2013 г., за наемател е определено „**БУЛГАРТАБАК-ТРЕЙДИНГ**” АД, с което на 07.05.2013 г. е сключен договор за наем № 204-ОССД-13 в регистъра на договорите на Община Габрово.

Договорът включва всички задължения, разписани в условията на конкурса и офертата на наемателя, както следва:





Срок за отдаване под наем - **10 /десет/ години**, считано от датата на подписване на договора, при заплащане на месечен наем в размер на **400.00 /четиристотин/ лв.** на месец, без включен ДДС. Върху наемната цена не се начислява ДДС.

В срок от **120 /сто и двадесет/ календарни дни** от подписване на Договора, Наемателят се задължава да постави или подмени **25** броя спиркозаслони на местата с предвидени за поставяне павилиони и още **10** спиркозаслони на места без предвидени за поставяне павилиони, съгласно Схемата за разполагане и Приложение № 1 към нея.

За всеки един от спиркозаслоните се предвиждат следните елементи:

- съръжение за чакащи пътници /спиркозаслон/ с места за сядане;
- указателна табела за разписание;
- съд за смет;
- място за инвалидна количка.

В **6 – месечен** срок от подписване на договора, Наемателят се задължава да разкрие **30 /тридесет/ работни места** в гр. Габрово, които да запази минимум **3 години**.

С цялото съдържание на Договора може да се запознаете от приложения към настоящия отговор екземпляр на същия.

Към настоящия момент изпълнението на договора е както следва:

- С писмо УТ – 02-01- 173/ 04.06.2013 г. наемателят е внесъл за одобряване проекти на спиркозаслоните и павилионите
- на 26.07.2013 г. по електронна поща е изпратен протокол от заседание на ОЕСУТ от 11.06.2013 г., с което са одобрени внесените проекти и са посочени забележки, с които наемателят трябва да съобрази бъдещите обекти
- На 01.08.2013 г. от Наемателя е поискано да представи становища от „Енерго про мрежи” АД за присъединяване на павилионите към ЕРМ и са предоставени подробни схеми за разполагане на съръженията.
- След получаване на становищата за присъединяване, на 11.09.2013 г. Наемателят е внесъл искания за издаване на разрешения за поставяне на **павилионите**, придружени с Документите, описани в Наредбата за поставяне на преместваеми съръжения на територията на Община Габрово.
- Във връзка с исканията за поставяне, с писмо № АУ – 02-34-7-31/ 18.09.2013 г., от Наемателя е поискано да представи инвестиционни проекти за външно ел. захранване за всеки обект, изработени на база информацията в становищата за присъединяване към ЕРМ, издадени от „Енерго про мрежи” АД. Проектите трябва да се съгласуват (служебно) с „Интегриран проект за водния цикъл на гр. Габрово”, с оглед съобразяване на бъдещите инфраструктурни връзки на преместваемите съръжения(павилиони) с обхвата на проекта за водния цикъл – новоизградени и предстоящи за изграждане ВиК мрежи и съпътстващите ги инфраструктурни дейности. В писмото е посочено, че въз основа на одобрените проекти, на основание чл. 193 от ЗУТ, следва да се учреди право на прокарване (за срока на договора) преди издаване на разрешения за поставяне.
- С писмо № УТ – 02-01-387/ 14.10.2013 г., Наемателят възразява срещу горепосоченото искане с мотиви, че същото не е залегнало в Договора и изпълнението значително ще оскъпи инвестицията.





- Съгласно Договора и нормативната уредба, Разрешенията за поставяне на навесите към стирките на МГТ се издават на името на общината, без заплащане на такси. За същите разрешенията за поставяне са издадени на 26.09.2013 г., но Наемателят уточни, че ще пристъпи към поставянето им след като получи и разрешения за поставяне на павилионите. След проведени допълнителни разговори и уточнения, е постигнато съгласие между страните и от 28.10.2013 г. има издадени разрешения за поставяне на 18 павилиона, а за останалите 7 разрешенията са в процес на издаване. Към настоящия момент процедурата е на финален етап. Имаме уверение от Наемателя, че производственият процес по изработка на съоръженията е приключил и ще се предприемат всички зависещи от тях действия за поставяне на съоръженията в максимално кратки срокове.

По трети въпрос Ви информирам следното:

Мотивите за издаване на карти на деца до 7 години са отразени в промяната на Наредба № 2 от 31 март 2006г., чл.17а, ал.1 – „Децата до 7 навършени години пътуват в обществения градски транспорт в страната с издадена карта за безплатно пътуване по образец, утвърден със заповед на министъра на транспорта, информационните технологии и съобщенията.”. С писмо с изх. № 07-00-93/12.03.2013г. на Изпълнителна Агенция „Автомобилна администрация” уведомява „Общински пътнически транспорт” ЕООД - Габрово, че със Заповед № РД-08-133/06.03.2013г на министъра на транспорта, информационните технологии и съобщенията е одобрен единен образец на картата за безплатно пътуване на децата до 7 навършени години.

Начините на издаване на карти на деца до 7 навършени години са отразени в чл. 17а, ал.2- 5 в Наредба №2/31.03.2006г, а именно – „Картите по ал.1 са поименни, без снимка. Те се издават срещу представено копие от акт за раждане и документ за самоличност на родителя/настойника и т.н.

Картите се изработват в печатницата на БНБ, която е единствената оторизирана печатница за тяхното отпечатване с валидност 1 година.

С писмо № 511/24.07.2013г. „Общински пътнически транспорт” ЕООД - Габрово, уведомява Община Габрово, че е необходимо да получи списък на децата до 7 навършени години; за да им бъдат издадени карти за безплатно пътуване по вътрешноградския и междуградски транспорт.

Проведени са срещи с отдел „Образование” в Община Габрово, на които се съгласува организацията по издаване на картите.

По четвърти въпрос Ви информирам следното:

От 29 август до 1 септември на посещение в побратимения на Габрово град Мъйтици, Руска федерация беше петчленна делегация в състав:

1. Таня Христова – кмет на община Габрово
2. инж.Климент Кунев – заместник-кмет на община Габрово
3. Галина Витанова – началник отдел „Протокол и връзки с обществеността“
4. Томислав Дончев – народен представител и кмет на Габрово в периода 2007 – 2010 година.
5. Адриан Новаков – скулптор.



Поводът за гостуването на нашата делегация бе официалното откриване на скулптурната композиция от бронз и гранит „Символите на Габрово“ в тамошния парк, във връзка с 10 години от установяването на партньорски отношения между двата града и отбелязването на 390 години от създаването на Мъйтищи. Съставът, както и поканата за това посещение бяха договорени с руската страна още през месец май, когато на наша територия приехме техния подарък за Деня на Габрово – мъйтищинската ладия. Разходите по пътуването, и то в частта самолетни билети и полагашите се 30% командировъчни за служителите на община Габрово, бяха поети от администрацията. Поканата към господин Томислав Дончев бе в качеството му на кмет в периода 2007 – 2010 година, а на господин Адриан Новаков – като автор на композицията и лице, което извърши монтажа и авторския надзор, непосредствено преди откриването и. Разходите за самолетни билети и застраховки бяха покрити с техни лични средства, като подчертавам, че община Габрово по никакъв начин няма отношение към финансирането на тяхното пътуване.

Въпреки официалният и тържествен характер в акцента на това пътуване, бяха проведени и няколко работни срещи, резултатите от които ще резюмирам накратко:

- Посещение в местната топлоцентрала и запознаване със системата за контрол и наблюдение, както и апаратурата за отчитане на подадената топлина.
- Запознаване с политиката на благоустрояване и облагородяване на обществени и междублокови пространства. Бяха посетени над 10 вътрешноквартални обекти в различни части на града, където в момента се провеждаха благоустройствени мероприятия - изграждане на нови детски площадки с най – модерни спортни и игрови съоръжения, кътове за отдых, озеленяване. По молба на нашата делегация бяха предоставени техническите паспорти на няколко типа площадки, които в момента се анализират от специалисти в Община Габрово. Бе проучен опита на руската страна в полагането на хоризонтална маркировка – в момента разполагаме с точни технически спецификации и характеристики на използваните материали в този процес. Сравняването на руската технология с нашата би било от полза при формулирането на задания при обявяване на обществени поръчки с подобен предмет. Особено полезно бе посещението на градския парк и по-специално ландшафтното му оформление, в резултат на което бе договорено в началото на пролетта на следващата година, специалисти от тяхното предприятие за озеленяване да пристигнат в Габрово, за да консултират своите колеги при предстоящата реконструкция на парк „Маркотей“.

Други конкретни проекти, които бяха договорени в рамките на пътуването и съвсем скоро ще се реализират са:

- Посещение на руски хирург-уролог след две седмици в габровската болница, за наблюдение и специализация съвместно с лекарите от Аалст. Реципрочно посещение на наш рентгенолог ще бъде осъществено в началото на следващата година.
- Съвсем скоро предстои подписване на споразумение за сътрудничество между две учебни заведения от Габрово и Мъйтищи. Тъй като процесът все още не е





финализиран напълно, на последващ етап ще ви информирам за развитието му и имената на конкретните партньори.

В подкрепа на всичко казано дотук прилагам благодарственото писмо от Главата на Мъйтищински район – Виктор Сергеевич Азаров, с което вярвам напълно ще изчерпя отговора на повдигнатия от вас въпрос.

Благодаря Ви за поставените въпроси.

С уважение,

ТАНЯ ХРИСТОВА

Кмет на Община Габрово

СПОРАЗУМЕНИЕ

Днес, 25.06 2013 година, в гр. Габрово, между:

1. **Община Габрово**, представлявана от г-жа Таня Венкова Христова, ЕГН 7107194157, л. к. № 643342342, изд. на 14.12.2011г. от МВР- Габрово, в качеството ѝ на кмет на Община Габрово, от една страна,

и

2. **Г-н Стефан Владимиров Явашев**, ЕГН 3811026721, л. к. № 161949314, изд. на 28.08.2000 г. от МВР-София, с адрес в гр. София, ул. „Горски пътник” № 35 Б

Г-н Анани Владимиров Явашев, ЕГН 3210186805, л. к. № 159072374, изд. на 21.04.2000 г., от МВР-София, с адрес в гр. София, ул. „Филип Станиславов” № 3, ет. 3,

Г-н Христо Владимиров Явашев, роден на 13.06.1935 г., с адрес САЩ, щат Ню Йорк, гр. Ню Йорк 1013, Хауард стрийт № 48, чрез пълномощниците си Стефан Явашев и Анани Явашев, съгласно Пълномощно № 0417/13.04.1994 г., заверено от Консулската служба на Посолството на РБългария във Вашингтон, САЩ, от друга страна, наричани по-нататък за краткост Явашеви, двете заедно наричани Страните, се подписа това споразумение за следното:

I. Страните приемат за установена следната фактическа обстановка:

През ноември 1992 г., по силата на Закона за възстановяване собствеността върху одържавени недвижими имоти (ЗВСОНИ), Община Габрово е възстановила на наследниците на Владимир Ананиев Явашев – Христо Явашев, Анани Явашев и Стефан Явашев, собствеността върху национализираната през 1947 г. фамилна фабрика „Химия и индустрия”, състояща се от поземлен имот с площ от 3730 кв. м, първи етаж на двуетажна основна сграда с площ от 620 кв. м, едноетажна прилежаща сграда с площ от 200 кв. м и втора едноетажна сграда с площ от 60 кв. м. (наричана по-нататък „Имота”).

След реституирането на Имота Община Габрово е продължила да го използва за целите на общественото образование, въз основа на сключен с Явашеви договор за наем. Подписването на наемен договор и всички последващи инициативи във връзка с уреждане на финансовите отношения между Община Габрово и Явашеви, включително предложението за закупуване на Имота от общината (Решение № 81 на ОбС-Габрово от 17.05.2001 г. и писмо изх. № 91-122/07.06.2001 г.), са изхождали от Община Габрово.

След съдебни спорове между Община Габрово, Областния управител на Област Габрово и Явашеви, ВКС, с решения №1082/14.10.2004 г. и от 12 декември 2007 г., е приел за установено, че Община Габрово не е преставала да бъде собственик на реституирания през 1992 г. от нея имот, тъй

като условията за реституция не са били изпълнени и ЗВСОНИ не е произвел действие.

Въз основа на решението на ВКС от 14 октомври 2004 г. Община Габрово е завела срещу Христо, Анани и Стефан Явашеви гр. д. № 1686/2005 г. за връщане на платения им наем за периода 03.08.1998 г.–31.03.2001 г. Впоследствие Община Габрово е направила отказ от иска срещу Христо Явашев.

Поради реституирането на Имота през 1992 г. и третирането на Явашеви като негови собственици в продължение на 10 г., същите са били лишени от възможността за обезщетение по Закона за обезщетяване на собственици на одържавени имоти от 1997 г. (*Решение № 523/25.01.2006 г. Областният управител на Област Габрово*).

С решение на Европейския съд по правата на човека в Страсбург от 06.11.2012 г. (влязло в сила) по делото „Явашев и други срещу България“, Съдът е осъдил България да изплати обезщетение на Явашеви заради допуснатата от държавата, в лицето на общинските власти, грешка при прилагането на реституционния закон и щетите от късното ѝ отстраняване (§61 и §64 от решението на Съда).

II. С оглед на така установените факти, доказващи добросъвестно поведение от страна на Явашеви, и отчитайки стратегията на Община Габрово за развитието на града, **Страните** се споразумяха за следното:

1. Община Габрово, чрез кмета г-жа Таня Христова, въз основа на решение на Общинския съвет № 98/30.05.2013 г. се задължава да депозира в съда молба за отказ от иска по гр. д. № 1686/2005 г. и по отношение на другите двама ответници – Стефан Явашев и Анани Явашев. Действието следва да бъде предприето незабавно след подписване на настоящото споразумение, като след отказа от иска ответниците да заявят пред съда, че няма да имат претенции за направените разноски.

2. Срещу така направения пълен отказ от иска по гр. д. № 1686/2005 г. Явашеви, от своя страна:

2.1. ще считат отношенията си с община Габрово за напълно и окончателно уредени и няма да предявяват претенции за собствеността върху Имота или обезщетения във връзка с него;

2.2. във връзка с планираното създаване на Център за модерно изкуство в гр. Габрово ще предоставят безвъзмездно на Общината при условията на кл. 3 50 (петдесет) броя постери на осъществени от Христо Явашев (Кристо) проекти, подробно описани в Приложение № 1, неразделна част от настоящото споразумение.

3. Община Габрово се задължава да използва постерите в под.-клауза 2.2 само и единствено за нуждите на Център за модерно изкуство. До създаването на центъра, постерите ще бъдат предоставени за отговорно пазене в Община Габрово.

4. След основаването на Център за модерно изкуство, на основание писмо за съгласие от 04.08.2008 г. от Кристо и Жан-Клод към сдружение „Нашето по-голямо Габрово“, Община Габрово ще има право да ползва името

Кристо и Жан-Клод, като марка на бъдещия Център за модерно изкуство.

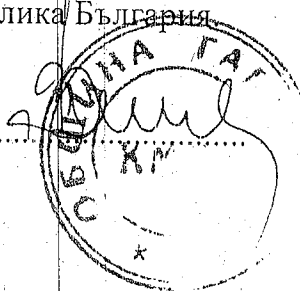
5. Настоящото споразумение следва да се тълкува и прилага в цялост.

6. В случай че Община Габрово се откаже от Проекта за Център за модерно изкуство или Проектът не бъде изпълнен до 10 (десет) години от подписването на Споразумението, независимо от изпълнението на останалите клаузи от същото, постерите, описани в Приложение № 1, следва да бъдат върнати на Явашеви или на наследниците им и те ще са в правото си да се разпоредят с тях, както намерят за добре.

7. Споразумение влиза в сила от дата на подписването му от Страните.

8. Споразумението се състави и подписа в четири еднообразни екземпляра – по един за всяка от Страните и един за съда.

Приложение 1: Копие на Констативен протокол Рег.№ 4341 от 25.06.2013г. съставен от помощник нотариус Иван Христов по заместване при нотариус Светослав Василев – нотариус с рег. № 093 на Нотариалната камара на Република България.



2.....

КОНСТАТИВЕН ПРОТОКОЛ

Днес, **25.06.2013 г.**, в 10.00 часа, в сградата на Община Габрово, на адрес – град Габрово, пл. “Възраждане” 3, подписаният **Иван Христов – Помощник нотариус по заместване при Светослав Василев – Нотариус с рег. № 093** на Нотариалната камара на Република България, с район на действие – района на Районен съд – Габрово, по молба на **Таня Христова – кмет на Община Габрово** и г-н **Симеон Стефанов Абанос** и в тяхно присъствие, съставих настоящия констативен протокол, с който удостоверявам, че описаните по-долу 50 (петдесет) броя постери на **Христо Владимиров Явашев – Кристо**, от негови проекти, са в наличност и в състояние, подробно описано в Приемо-предавателен протокол на постерите на художника – авангардист **Христо Явашев – веществени доказателства по НОХД №18/2001г.** по описа на ГРС. Същите се съхраняват от г-н **Симеон Абанос.**, както следва:

1. Стена от петролни варели – 1961-62 г., Париж, 89 x 61 см.
2. Фасада на магазин – 1964 г., 100 x 68 см.
3. Опакованият морски бряг – Сидней, Австралия, 1969 г., 64 x 99 см.
4. Завесата, Колорадо – 1970-72 г., 94 x 64 см, страничен изглед.
5. Завесата, Колорадо – 1970-72 г., 63 x 99 см, фронтален изглед.
6. Опакованата Римска стена – 1974 г., 64 x 95 см.
7. Бягашата ограда – 1972-76 г., 64 x 95 см, залез слънце.
8. Иакоб Лосепарк, Канзас сити, Мисури – 1977-78 г., опакованите алеи, 64x95 см.
9. Иакоб Лосепарк, Канзас сити, Мисури – 1977-78 г., опакованите алеи, 91x64 см.
10. Островите, 1980-83 г., Маями, Флорида (проект със самолетно топографско заснемане), 64 x 99 см.
11. Островите, 1980-83 г., Маями, Флорида (самолетна снимка с девет острова), 66x87 см.
12. Островите, 1980-83 г., Маями, Флорида (самолетна снимка с шест острова) 64x84 см.
13. Опаковане на моста Пойнт Нойф, Париж – 1975-85 г. Фасаден изглед, залез слънце, 61 x 93 см.
14. Опаковане на моста Пойнт Нойф, Париж – 1975-85 г., фрагмент, 67 x 68 см.
15. Опаковане на моста Пойнт Нойф, Париж – 1975-85 г., страничен изглед, 84 x 64 см.
16. Чадърите, Япония – 1984-1991 г., проект с географски план 70 x 90 см.
17. Чадърите, Япония – Ибараки – 1984-91 г., изглед с реката, 64 x 95 см.
18. Чадърите, Япония – Ибараки – 1984-91 г., ландшафтен изглед, 61 x 91 см.
19. Чадърите, Япония – Ибараки – 1984-91 г., теренен изглед 61 x 99 см.
20. Чадърите, Япония – Ибараки – 1984-91 г., оризища, 64 x 95 см.
21. Чадърите в Калифорния, САЩ (с географска карта) – 1984-91 г., 70 x 84 см.
22. Чадърите в Калифорния, САЩ – 1984-91 г., ландшафт с шосе, 61 x 91 см.
23. Чадърите в Калифорния, САЩ – 1984-91 г., залез слънце, 64 x 95 см.
24. Чадърите в Калифорния, САЩ – 1984-91 г., планински терен, 50 x 99 см.
25. Чадърите в Калифорния, САЩ – 1984-91 г., панорама с шосе, 64 x 95 см.
26. Забуленият Райхстаг, Германия – 1971-95 г., поглед отгоре при залез слънце, 60 x 80 см.
27. Забуленият Райхстаг, Германия – 1971-95 г., поглед отгоре, обед, 60 x 60 см.
28. Забуленият Райхстаг, Германия – 1971-95 г., отражение в реката, 70 x 80 см.
29. Забуленият Райхстаг, Германия – 1971-95 г., привечер, 30 x 40 см.
30. Забуленият Райхстаг, Германия – 1971-95 г., изглед откъм парка и поляната, 30x40 см.
31. Забуленият Райхстаг, Германия – 1971-95 г., преден план, покрив с римска колесница с четири коня 30 x 40 см.
32. Забуленият Райхстаг, Германия – 1971-95 г., главна фасада, ракурс, 30 x 40 см.

33. Забуленият Райхстаг (проект), Германия – 1971-95 г., генплан, 70 x 50 см.
34. Забуленият Райхстаг (проект), Германия – 1971-95 г., генплан с фасадна снимка, 65 x 82 см.
35. Забуленият Райхстаг (проект), Германия – 1971-95 г., Площада на Републиката и Бранденбургската врата, 62 x 98 см.
36. Забулените дървета, Риен, Швейцария – 1997-98 г., Бероверпарк, изглед от поляната, 50 x 100 см.
37. Забулените дървета, Риен, Швейцария – 1997-98 г., залез слънце, 50 x 70 см.
38. Забулените дървета, Риен, Швейцария – 1997-98 г., фронтален изглед на четири дървета, 70 x 50 см.
39. Забулените дървета, Риен, Швейцария – 1997-98 г., изглед с беседката, 50x70 см.
40. Забулените дървета, Риен, Швейцария – 1997-98 г., проект с топографско разположение и две черно-бели снимки, 70 x 100 см.
41. Забулените дървета, Риен, Швейцария – 1997-98 г., проект на преден план дървета с топографска карта, 80 x 60 см.
42. Централен парк, Ню Йорк, САЩ, проект с топографска карта, 100 x 70 см.
43. Централен парк, Ню Йорк, САЩ, проект със самолетна снимка, 90 x 70 см.
44. Арканска Ривиера, Колорадо, САЩ, През реката – 1992-98 г., проект, 51 x 76 см. Поглед отгоре.
45. Арканска Ривиера, Колорадо, САЩ, През реката – 1992-98 г., проект, 51 x 76 см. Поглед отдолу.
46. Арканска Ривиера, Колорадо, САЩ, През реката – 1992-98 г., проект с топографска карта, 82 x 65 см.
47. Арканска Ривиера, Колорадо, САЩ, През реката – 1992-98 г., проект с топографска карта с обозначено място, 82 x 65 см.
48. Плакат Христо – 1958-64 г., галерия „Сатани“, Токио, 77 x 50 см.
49. Плакат Опакования Манхатън – 1982 г., 56 x 36 см.
50. Плакат от галерия Мюнстерланд, Емсдетен, фотографии и литографии – 1995 г., 97 x 60 см.

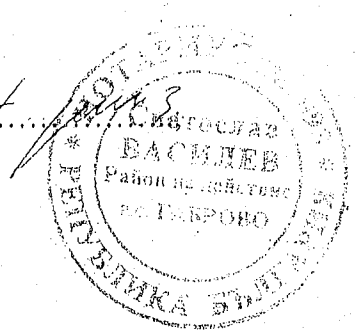
Настоящият Констативен протокол ще се счита за Приложение № 1 към Споразумение между Община Габрово и Христо, Анани и Стефан Явашеви във вр. с Решение № 98 от 30.05.2013 г. на Общински съвет-гр. Габрово.

Приложение, неразделна част от настоящия протокол е копие на Приемо-предавателен протокол на постерите на художника – авангардист Христо Явашев – веществени доказателства по НОХД №18/2001г. по описа на ГРС.

МОЛИТЕЛИ: 1.....; 2.....
 /Т. Христова – кмет/ /С. Абанос/

ПОМОЩНИК НОТАРИУС ПО ЗАМЕСТВАНЕ:

Помощник нотариус
 по заместване
 Иван ХРИСТОВ



ПРИЕМО – ПРЕДАВАТЕЛЕН ПРОТОКОЛ

НА

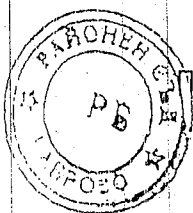
постерите на художника-авангардист Христо Явашев –
веществени доказателства по НОХД № 18/2001 арх. № 433/2003 г.

1. Стена от петролни варели 1961-62 г. Париж ,89x61 см
/в долната лява част измачкване 25 см./
2. Фасада на магазин 1964 г. 100x68 см 340 "
/измачкване в горната и долната част/
3. Опакования морски бряг-Сидней, Австралия 1969 г. 64x99см 460
/измачкване на лявата част с прокъсване и прегъване при автографа/
4. Завесата, Колорадо 1970-72 г., 94x64 см страничен изглед 340
/в ляво долу – прегъване; слабо прегъване горе/
5. Завесата, Колорадо 1970-72 г., 63x99 см 340 "
/леко промачкване в лява и дясна част/
6. Опакованата Римска стена 1974 г., 64x95 см 340 "
/в дясно промачкване със слабо скъсване/
7. Бягащата ограда 1972-76 г., 64x95 см залез слънце 460 "
/добро състояние/
8. Иакоб Лосепарк, Канзас сити, Мисури ,1977-78 г.,
опакованите алеи, 64x95 см 340 "
/измачкване със скъсване на 4 места в дълбочина 1 см. в лявата части прегъване в
дясната долна част 3 см./
9. Иакоб Лосепарк, Канзас сити, Мисури 1977-78 г.,
опакованите алеи, 91x64 см 340 "
/измачкване в долната част и прегъване в горна дясна част 3 см./
10. Остравите 1980-83 г.; Маями, Флорида/проект със самолетно
топографско заснемане/, 64x99 см 460 "
/промачкване в дясната част и слабо в лявата/
11. Островите 1980-83 г., Маями, Флорида/самолетна снимка
с Девет острова/, 66x87 см 340 "
/добро състояние/
12. Островите 1980-83 г., Маями, Флорида/самолетна снимка
Шест острова/, 64x84 см 340 "
/добро състояние/
13. Опаковане на моста Пойнт Нойф, Париж 1975-85 г.,
фасаден изглед, залез слънце, 61x93 см 340 лева
/добро състояние/
14. Опаковане на моста Пойнт Нойф, Париж 1975-85 г.,
фрагмент 67x68 см
/добро състояние/
15. Опаковане на моста Пойнт Нойф, Париж 1975-85 г.,
страничен изглед, 84x64 см 230 "
/измачкване в долна дясна част/
16. Чадърите Япония, 1984-91 г., проект с географски
план, 70x90 см 340 "
/добро състояние/

17. Чадърите, Япония-Ибараки, 1984-91 г., изглед с реката, 64x95 см /добро състояние/	230	"
18. Чадърите, Япония-Ибараки, 1984-91 г., ландшафтен изглед, 61x91 см /долно дясно прегъване 3 см. и промачкване 5 см. в дясната горна част/	230	"
19. Чадърите, Япония-Ибараки, 1984-91 г., теренен изглед, 61x99 см /измачкване в горна лява част 18 см./	340	"
20. Чадърите, Япония-Ибараки, 1984-91 г., оризища, 64x95 см /промачкване в горна лява част 8 см./	340	"
21. Чадърите в Калифорния, САЩ/с географска карта/ 1984-91 г., 70x84 см /добро състояние/	460	"
22. Чадърите, Калифорния, САЩ, 1984-91 г. ландшафт шосе, 61x91 см /слабо промачкване в ляво/	340	"
23. Чадърите в Калифорния, САЩ, 1984-91 г., залее слънце 64x95 см /слабо промачкване в дясната част/	340	"
24. Чадърите в Калифорния, САЩ, 1984-91 г., планински терен, 50x99 см /леко измачкване в ляво и дясно/	340	"
25. Чадърите в Калифорния, САЩ, 1984-91 г., панорама с шосе, 64x95 см /добро състояние/	340	"
26. Забуленият Райхстаг, Германия, 1971-95 г., поглед отгоре при залее слънце, 60x80 см /добро състояние/	460	"
27. Забуленият Райхстаг, Германия, 1971-95 г., поглед отгоре, обед, 60x60 см /добро състояние/	230	"
28. Забуленият Райхстаг, Германия, 1971-95 г., отражение в реката, 70x80 см /измачкване в горна лява част/	340	"
29. Забуленият Райхстаг, Германия, 1971-95 г., вечер, 30x40 см /добро състояние/	230	"
30. Забуленият Райхстаг, Германия, 1971-95 г., изглед от към парка и поляната, 30x40 см /добро състояние/	230	"
31. Забуленият райхстаг, Германия, 1971-95 г., преден план, покрив с рамска колесница с четири коня, 30x40 см /добро състояние/	340	"
32. Забуленият Райхстаг, Германия, 1971-95 г., главна фасада, ракурс, 30x40 см /прегъване в дясната долна част/	340	"
33. Забуленият Райхстаг, Германия, 1971-95 г., генплан, 70x50 см /добро състояние/	460	"
34. Забуленият Райхстаг, Германия, 1971-95 г., генплан с фасадна снимка, 65x82 см /добро състояние/	460	"
35. Забуленият Райхстаг, Германия, 1971-95 г., Площада на Републиката и Бранденбургската врата, 62x98 см /измачкване в дясната и лява част/	460	"

36. Забулените дървета, Риен, Швейцария, 1997-98 г., Бероверпарк, изглед с поляната, 50x100 см /измачкване в дясната и лява част/	340 "
37. Забулените дървета, Риен, Швейцария, 1977-98 г., Залез слънце, 50x70 см /добро състояние/	340 "
38. Забулените дървета, Риен, Швейцария, 1997-98 г., Фронтален изглед на четири дървета, 70x50 см /добро състояние/	340 "
39. Забулените дървета, Риен, Швейцария, 1997-98 г., Изглед с беседката, 50x70 см /добро състояние/	230 "
40. Забулените дървета, Риен, Швейцария, 1997-98 г., Проект с топографско разположение и две черно-бели снимки, 70x100 см /измачкване в горната лява част/	340 лева
41. Проект на преден план дървета с топографска карта, 80x60 см /прегъване в горната дясна част 30 см./	340
42. Централен парк, Ню-Йорк, САЩ, Проект с топографска карта, 100x70 см /измачкване в долната лява част/	340 "
43. Централен парк, Ню-Йорк, САЩ, Проект със самолетна снимка, 90x70 см /добро състояние/	460 "
44. Арканска Ривиера, Колорадо, САЩ, През реката, 1992-98 г., проект, 51x76 см. Поглед отгоре /добро състояние/	340
45. Арканска Ривиера, Колорадо, САЩ, През реката, 1992-98 г., проект, 51x76 см. Поглед отдолу. /добро състояние/	340
46. Арканска Ривиера, Колорадо, САЩ, През реката, 1992-98 г., проект с топографска карта, 82x65 см /добро състояние/	340
47. Арканска Ривиера, Колорадо, САЩ, През реката 1992-98 г., проект с топографска карта с обозначено място, 82x65 см /добро състояние/	340
48. Плакат Кристо, 1958-64 г., галерия Сатани, Токио, 77x50 см /добро състояние/	46 "
49. Плакат Опакования-Майнхатън, 1982 г., 56x36 см /добро състояние/	46 "
50. Плакат от галерия-Мюнстерланд, Емсдетен, фотографии и литографии, 1995 г., 97x60 см /силно измачкан в долната част с прокъсване/	46 "

ОБЩО: 16318 лева



ПРЕДАЛ:

/Ганка Велчева/
съд. архивар

ПРИЕЛ:

/Симеон Стефанов Абанос/



ДО
Софийски градски съд
I гражданско отделение
5 състав

РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
ГАБРОВСКА ОБЛАСТ
ОБЩИНА ГАБРОВО
№ 17110-01-04-У
09.04.2018

МОЛБА

за отказ от иск

От Община Габрово,
Представявана от Таня Венкова Христова --
Кмет, с адрес гр.Габрово, пл. Възраждане №3,
Тел. 066 818 306

ищец по гр. д. № 1686/2005 г.,
по описа на Софийски градски съд,
I гражданско отделение, 5 състав

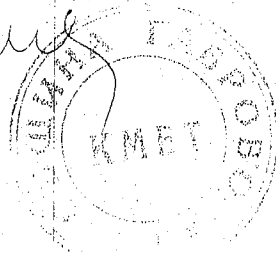
УВАЖАЕМА Г-ЖО СЪДИЯ,

С настоящата молба и на основание чл. 233 от ГПК, Решение № 98/30.05.2013г. на Общински съвет Габрово и Споразумение от 25.06.2013г., се отказвам изцяло от предявения иск против ответниците Анани Владимиров Явашев и Стефан Владимиров Явашев.

Приложение: 1. Решение № 98/30.05.2013г. на Общински съвет Габрово;
2. Споразумение от 25.06.2013г.

С уважение:

Таня Венкова Христова
Кмет на Община Габрово



ОПРЕДЕЛЕНИЕ

гр.София, 18.07.2013г.

СОФИЙСКИ ГРАДСКИ СЪД, Гражданска колегия, I ГО, 5-ти с-в в закрито съдебно заседание на двадесет и осемнадесети юли през две хиляди и тринадесета година в състав:

СЪДИЯ: НИНА СТОЙЧЕВА

като разгледа докладваното от съдия Стойчева гр.д. № 1686 по описа за 2005г., и за да се произнесе, взе предвид следното:

Съдът, след като съобрази молба вх.№ 82184/10.07.2013 г., с която ищецът се отказва от предявените искове намира, че производството по делото следва да бъде прекратено.

Водим от горното и на осн. чл.233 от ГПК и чл. 253 от ГПК, съдът

О П Р Е Д Е Л И :

ОТМЕНЯВА определение за даване ход по същество на делото.

ПРЕКРАТЯВА производството по гр.д.№ 1686/2005г. по описа на СГС, I-5 с-в.

ОПРЕДЕЛЕНИЕТО подлежи на обжалване с частна жалба пред САС в едноседмичен срок от съобщаването на страните.

СЪДИЯ:

ОБЩИНА ГАБРОВО

ДОГОВОР

204 - ОССД - 13
21324

Днес, 07.05. 2013 година в гр. Габрово, между:

ОБЩИНА ГАБРОВО, пл. "Възраждане" 3, ЕИК 000215630, представлявана от Таня Венкова Христова - Кмет, наричана за краткост **НАЕМОДАТЕЛ** от една страна и

„БУЛГАРТАБАК-ТРЕЙДИНГ” АД, със седалище: гр. София 1142, ул. „Граф Игнатиев” № 62, ЕИК 175127176, представлявано **заедно** от Иван Атанасов Биларев и Борис Борисов Захариев, наричано за краткост **НАЕМАТЕЛ** от друга страна,

на основание Протокол от 14.03.2013 г. на комисията, назначена със Заповед №386/ 13.03.2013 г., за провеждане на обявения със Заповед №304/ 01.03.2013 г. публично оповестен конкурс и Заповед № 410/18.03.2013 г. на Кмета на Община Габрово за определяне на наемател, се сключи настоящият договор за следното:

I. ПРЕДМЕТ, СРОК И НАЕМНА ЦЕНА НА ДОГОВОРА

1. Наемодателят предоставя на наемателя под наем обекти, общинска собственост, представляващи:

25 броя места /в пакет/, с обща площ **117.00** кв.м. за поставяне на преместваеми съоръжения /павилиони/, всяко с площ до 6.00 кв.м., съгласно Схема за разполагане и Приложение № 1 към нея, неразделна част от договора.

1.1. Предназначението на отделните обекти се определя с разрешенията за поставяне, издадени в съответствие с описаното в искането за поставяне, при условията на чл.5 от Наредбата за ред и условия за поставяне на преместваеми съоръжения на територията на Община Габрово.

2. Договорът се сключва за срок от **10** /десет/ години, считано от датата на подписване.

3. Наемодателят предоставя на наемателя местата за разполагане срещу наемна цена в размер на **400.00** /четирисотин/ лева на месец, без включен ДДС. Върху наемната цена не се начислява ДДС.

3.1. Наемът се дължи от датата, следваща издаването на *разрешенията за поставяне на преместваемите обекти*.

3.2. Плащането на месечните наемни вноски се извършва по сметка на Община Габрово IBAN BG58STSA93008460754400 при "Банка ДСК" ЕАД - финансов център Габрово, BIC код STSABGSF, код за вид плащане 444200, или в брой в касата на Община Габрово, до 10-то число на текущия месец.

II. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА НАЕМОДАТЕЛЯ

4. Наемодателят предоставя на наемателя местата за разполагане на преместваемите съоръжения, в състоянието им към момента на предаването.

5. Наемодателят се задължава да предостави на наемателя подробни схеми за разполагане на павилионите и навесите към спирките на МГТ (спиркозаслоните) в срок от 5 работни дни от подписване на договора и да издаде разрешение за поставяне на съоръженията въз основа на одобрени проекти за същите.

5.1. Наемодателят се задължава да одобри проектите на предвидените за поставяне преместваеми съоръжения – павилиони и навеси към спирките на МГТ в срок до 30 дни от внасянето им от страна на наемателя.

5.2. Наемодателят се задължава да издаде разрешенията за поставяне на съоръженията в срок до 7 дни от внасянето им от страна на наемателя.

6. След поставянето на преместваемите съоръжения и подписването на протокол за приемането им, Община Габрово придобива безвъзмездно собствеността върху тях /с изключение на павилионите/, която запазва и при предсрочно прекратяване на наемния договор.

7. Наемодателят не поема ангажимент за осигуряване на инфраструктурни връзки - "В и К" и ел. захранване.

8. Наемодателят упражнява контрол по отношение стопанисването и използването на терена, съгласно условията на договора.

III. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА НАЕМАТЕЛЯ

9. В едномесечен срок от подписване на договора, Наемателят е длъжен да внесе в Община Габрово за одобряване проекти на предвидените за поставяне преместваеми съоръжения – павилиони и навеси към спирките на МГТ. Проектите се одобряват от главния архитект на Община Габрово, след решение на ОЕСУТ.

9.1. При изготвяне на проектите за преместваемите съоръжения /павилиони и навеси към спирките на МГТ/, следва да бъдат спазени техническите и естетическите изисквания, заложи в *Приложение 2* към Договора.

9.2. В седемдневен срок от одобряване на проектите, Наемателят е длъжен да подаде в Община Габрово искане за издаване на разрешения за поставяне на преместваемите съоръжения (павилиони и навеси към спирките на МГТ). Разрешенията за поставяне на навесите към спирките на МГТ се издават на името на общината, без заплащане на такси.

10. В срок от **120** /сто и двадесет/ календарни дни от подписване на Договора, Наемателят се задължава да постави или подмени **25** броя навеси към спирките на МГТ (спиркозаслони) на местата с предвидени за поставяне павилиони и още **10** навеси към спирките на МГТ (спиркозаслона) на места без предвидени за поставяне павилиони, съгласно Схемата за разполагане и Приложение № 1 към нея. В случай, че не са спазени сроковете по т. 5.1 и/или т. 5.2, срокът започва да тече от датата на издаване на разрешенията за поставяне.

За всеки един от навесите към спирките на МГТ (спиркозаслоните) се предвиждат следните елементи:

- съоръжение за чакащи пътници /спиркозаслон/ с места за сядане;
- указателна табела за разписание;
- съд за смет;
- място за инвалидна количка.

Съоръженията се изработват/ доставят от наемателя за негова сметка.

10.1. Съществуващите навеси към спирките на МГТ (спиркозаслони) се демонтират, извозват и монтират от Наемателя на посочено от Наемодателя място.

10.2. Наемателят се задължава да възстанови/ ремонтира за своя сметка частта от тротоарните ивици, разрушени под и в непосредствена връзка с поставянето на преместваемите обекти.

11. В **6 – месечен** срок от подписване на договора, Наемателят се задължава да разкрие **30 /тридесет/** работни места в гр. Габрово, които да запази минимум **3 години**. За доказване изпълнението на т.11, Наемателят представя:

11.1. След изтичане на срока по т. 11 справка от НОИ за разкритите работни места на територията на гр. Габрово

11.2. До 31.01 на годината, Наемателят представя Справка/ декларация за предходната година, съдържаща информация за наетите по трудов договор лица на територията на гр. Габрово с посочване на работното място, дата на сключване и срок на действие на договора.

12. За срока на наемния договор Наемателят се задължава да застрахова за своя сметка и поддържа елементите на градското обзавеждане по т.10 /в т.ч. и табла за поставяне на афиши там където съществуват/ в зоната на спирките на масовия градски транспорт, където има поставено преместваемо съоръжение за търговска дейност /павилион/.

12.1. Застраховката се сключва от името и за сметка на наемателя, като в случай на застрахователно събитие, обезщетението се изплаща на наемателя, като той възстановява нанесените щети.

13. Наемателят е длъжен да заплаща месечен наем по начина и в сроковете посочени в Раздел I.

14. Наемателят експлоатира предоставените места при следните допълнителни условия:

14.1. Наемателят няма право да заема площ по-голяма от тази, определена в схемата за разполагане;

14.2. Наемателят се задължава да полага грижи на добър стопанин за предоставените му места за разполагане на преместваемите съоръжения, както и района около тях;

14.3 Наемателят се задължава да осигурява безпрепятствен контрол на наемодателя по отношение стопанисването на терена и използването му съгласно условията на договора;

14.4. Наемателят се задължава да поддържа павилионите и навесите към спирките на МГТ (спиркозаслоните) /на местата където има разположени павилиони/ в добър естетически вид;

14.5. Наемателят не може да преотстъпва и преотдава спечелените места на други юридически и физически лица, както и да го ползва съвместно по договор с трети лица;

14.6. Наемателят може да извършва подобрения на наетия обект само след предварително писмено съгласие на наемодателя;

14.6.1. В този случай той няма право да задържа обекта след изтичане срока на договора;

14.6.2. Извършените подобрения от наемателя остават в полза на наемодателя без да бъдат заплащани.

15. В срок до 1 /един/ месец от датата на прекратяване на договора, наемателят е длъжен да демонтира павилионите и да предаде местата, където са били разположени преместваемите обекти (павилиони), в състояние, отговарящо на обичайната употреба, което се удостоверява с двустранно подписан приемателно-предавателен протокол.

IV. ПРЕКРАТЯВАНЕ НА ДОГОВОРА

16.1. Настоящият договор се прекратява:

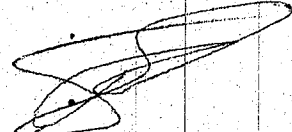
а/ по взаимно писмено споразумение между страните;

б/ с изтичане на договорения срок;

в/ с едномесечно писмено предизвестие, отправено от наемодателя до наемателя поради извършване на строителни и ремонтни работи, разрешени по установения ред и/ или поради възникнала градоустройствена/ обществена необходимост, когато се засяга ползваният терен. В този случай действието на договора се прекратява единствено по отношение на терена, за който е възникнала необходимостта;

г/ при неизпълнение на една от страните на поетите договорни задължения, след предоставен от изправната страна 20 /двадесет/ дневен срок за изпълнение на неизпълненото договорно задължение от неизправната страна и последвало нейно бездействие;

д/ при несъгласие с промяна на наема, съгласно Раздел V, т.19 от договора;



е/ поради неплащане на наемната цена за повече от един месец или поради системното и неплащане в срок;

ж/ поради лошо управление;

з/ когато теренът се ползва в нарушение на забраните по т. 14.5 от договора.

16.2. В случаите по т.16.1. буква „г”, „д”, „е”, „ж” и „з”, договарът се прекратява с едностранно писмено предизвестие в 10 – дневен срок.

V. ГАРАНЦИИ ПО ИЗПЪЛНЕНИЕ НА ДОГОВОРА

17. При сключване на договора, наемателят внася депозит в размер, равен на 2 /два/ месечни наема достигнати на конкурса, като гаранция за изпълнение на договорните задължения, по сметка на Община Габрово IBAN BG52STSA93003305016910, при “Банка ДСК” ЕАД – финансов център Габрово, BIC код STSABGSF. Същите се възстановяват след прекратяване на договора, при липса на задължения, свързани с ползването на имота.

18. За гарантиране изпълнението на задълженията по т. 10, при сключване на наемния договор, Наемателят внася гаранция в размер на **30 000** /тридесет хиляди/ лв., която се възстановява при изпълнение на задължението в пълен обем и в посочения срок.

18.1. Наемодателят освобождава гаранцията по т.18 в едномесечен срок, след изпълнение на задълженията по т.10, в договорения срок, обем и качество, удостоверено с приемно – предавателен протокол

18.2. При неизпълнение на задълженията по т.10 от настоящия договор, Наемателят дължи на Наемодателя неустойка в размер на 0,5 % от стойността на гаранцията за всеки просрочен ден, но не повече от 20 %.

18.3. Наемодателят задържа изцяло представената гаранция, ако Наемателят просрочи изпълнението на задълженията си по т. 10 с повече от 45 дни.

18.4. Наемодателят задържа гаранцията и в случаите на възникване на спор между страните по договора за неговото изпълнение в частта по т.10, 10.1 и 10.2 до неговото решаване, както и в случаите, когато поради виновно неизпълнение на задълженията на Наемателя (по т.10, 10.1 и 10.2), Наемодателят прекрати договора.

VI. ДРУГИ УСЛОВИЯ

19. Размерът на наема по сключения договор се актуализира от Кмета на Общината с размера на инфлацията /положителния индекс на потребителските цени/ за предходната година, отчетена по официални данни на НСИ. или след вземане на решение от Общински съвет за промяна на Тарифата Приложение 1 към НРПУРОИ, с размера, с който е променена същата.

20. Всички клаузи на настоящия договор могат да бъдат променяни и допълвани с писмени споразумения /анекси/, които стават неразделна част от същия.

VII. САНКЦИИ

21. При забавяне на заплащането на месечния наем, съгласно договора наемателят заплаща на наемодателя законова лихва.

22. При просрочие наемателят погасява първо сумата за лихвите и след това сумата на главницата, съгласно чл. 76 от ЗЗД.

23. При неспазване на срока за предаване на терена, съгласно т. 15 от договора, наемателят заплаща на наемодателя неустойка в размер на 1/4 от месечния наем за всеки просрочен ден.

24. При прекратяване на договора, на основание т.16.1. буква “г” от договора, виновната страна заплаща на изправната, неустойка в размер на две месечни наемни вноски.

VIII. ЗАКЛЮЧИТЕЛНИ РАЗПОРЕДБИ

25. Всички съобщения между страните, свързани с изпълнението на договора, са валидни, ако са направени в писмена форма - предадени на ръка, чрез куриер или са изпратени с препоръчана поща на адреса на всяка от страните по този Договор, както и съобщение, изпратено по факс. Страните определят следните адреси за приемане на съобщения, свързани с този Договор:

За НАЕМОДАТЕЛЯ: гр. Габрово 5300, пл. „Възраждане“ № 3

За НАЕМАТЕЛЯ: гр. София 1000, ул. „Стара планина“ № 5

25.1. За изменение в адреса или другите данни за кореспонденция, страните се задължават да уведомят другата страна с писмено съобщение /уведомление/. В случай че това не е направено, страната ще се счита редовно уведомена при отправено до нея съобщение на посочения по-горе адрес.

26. Контрол по изпълнение на настоящия договор от страна на Наемодателя се осъществява от:

- Дирекция УТ – по отношение на одобряването на проекти на предвидените за поставяне преместваеми съоръжения и издаване на разрешения за поставянето им.

- Дирекция ИЕ - по отношение на координация и контрол по изпълнение на ангажиментите по т. 10, 10.1 и 10.2.

- Дирекция ОССД - по отношение на останалите клаузи от договора.

За неуредените в този Договор въпроси се прилагат разпоредбите на действащото законодателство в Република България.

Настоящият договор се състави в три еднообразни екземпляра – два за Община Габрово и един за наемателя и влиза в сила от датата на неговото подписване.

ПРИЛОЖЕНИЕ:

1. Схема за разполагане и Приложение № 1 към нея

2. Технически и естетически изисквания при изготвяне на проектите за преместваемите съоръжения /павилиони и навеси към спирките на МГТ/ и тяхното изпълнение.

НАЕМОДАТЕЛ:
ОБЩИНА ГАБРОВО

ТАНЯ ХРИСТОВА
Кмет на Община Габрово

Мария Иванова
Главен счетоводител



НАЕМАТЕЛ:
„БУЛГАРТАБАК-ТРЕЙДИНГ“ АД

ИВАН БИЛАРЕВ
Изпълнителен директор

БОРИС ЗАХАРИЕВ
Изпълнителен директор





ГЛАВА
МЫТИЩИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

141008 Московская область,
г. Мытищи, Новомытищинский пр-т, 36/7

тел. 581-72-88, факс 581-13-83
www.mytyshi.ru, e-mail: inform@mytyshi.ru

17.10.2013 № 11-6025
на № _____ от _____

Кмету города Габрово
госпоже Т.Христовой

Уважаемая госпожа Христова!

От имени делегации Мытищинского муниципального района, посетившей Габрово 11-14 октября 2013г., и от себя лично сердечно благодарю Вас, Мэрию г.Габрово и лично Галину Витанову, Народное Читалище "Габрово" в лице Тотки Поляковой, Габровское Благочиние в лице Отца Руслана, лично Отца Валентина и всех, кто организовывал пребывание нашей делегации за прекрасную организацию фестиваля духовной музыки "Св.Петка Болгарска", за предоставленную возможность детям и молодежи сразу двух мытищинских коллективов приобщиться к высоким культурным и духовным ценностям.

Кроме того, хочу отметить, что этот год был насыщен нашими совместными мероприятиями, которые принесли конкретные результаты. Это и обмен символами наших городов - Мытищинской ладьей и Габровской кошкой, и визиты официальных делегаций, приуроченные к празднованию Дня города Габрово и Дня Мытищинского района, в ходе которых проводились рабочие встречи и обсуждались перспективы сотрудничества. Уверен, что Ваше личное участие в ознакомлении с нашим опытом в сфере ЖКХ и благоустройства, а также технические материалы, предоставленные нашими организациями, найдут практическую реализацию на Габровской земле. Подтверждаю нашу готовность направить в следующем году специалистов для совместного осуществления этих проектов.

Очень важным мероприятием этого года считаю визит в Габрово делегации врачей, где были определены области медицины для практического обмена опытом.

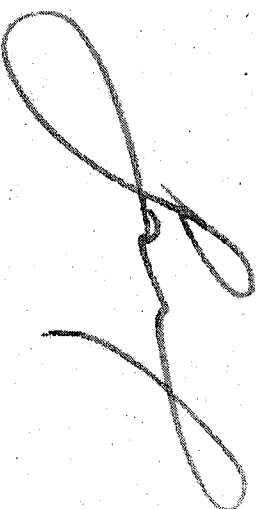
027055 *

Результат - предстоящий в ноябре визит нашего хирурга-уролога, который, я надеюсь, станет началом большой работы по использованию практического опыта Мытищинских, Габровских и, как в данном случае, бельгийских специалистов в оказании медицинской помощи нашим жителям.

Мытищинцы знают Габрово как замечательный уютный город, осуществляющий интересные и нестандартные проекты и желают Габрово в 2019 году непременно получить звание Культурной столицы Европы.

С наилучшими пожеланиями,

Глава Мытищинского
муниципального района



В.С.Азаров